

COTECBAT

Contrôle Technique bâtiment

CONSTRUCTION D'UN CABINET MEDICAL SUR LA COMMUNE DE MANDUEL

30 129 MANDUEL

Date rapport	Chrono affaire
21/04/20	1



Chargé d'affaire
Gilles DIAZ

5 Impasse des Garances – 30 210 COLLIAS - Tél. : 07 66 80 22 31 – cotecbat@gmail.com

SASU au capital de 5000 € - R.C.S. NIMES – SIRET 848 498 929 00019 – APE 7120 b - N° TVA Intracommunautaire : FR 78

Table des matières

1 - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX	3
1.1 Affaire.....	3
1.2 Maîtrise d’Ouvrage.....	3
1.3 Maîtrise d’œuvre.....	3
1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d’Ouvrage.....	5
2 - RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS	6
2.1 Description sommaire de l’opération.....	6
2.2 Constitution et Classements.....	6
3. DOCUMENTS REÇUS	7
4. DOCUMENTS À TRANSMETTRE À COTECBAT	9
4.1 Avant la signature des marchés.....	9
4.2 Pendant la phase travaux et jusqu’à l’établissement du rapport final de contrôle technique.....	9
5 - REMARQUES PRÉLIMINAIRES	9
5.1 Avant la signature des marchés.....	9
5.2 Après la signature des marchés.....	9
5.3 Emploi de Techniques Non Courantes.....	9
5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV »).....	10
5.5 Limite de mission.....	10
5.6 Diffusion des documents produits par COTECBAT.....	10
6 - NATURE ET PRÉSENTATION DES AVIS	11
6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de COTECBAT.....	11
6.2 Avis suspendus ou défavorables.....	11
6.3 Formulation des avis.....	11
6.4 Commentaires « CT+ ».....	12
7 – AVIS DE COTECBAT SUR LE DOSSIER DE CONCEPTION	12

1 - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

1.1 Affaire

Désignation	Construction d'un cabinet médical en R+2 sur la commune de Manduel.			
Adresse	Chemin de la treille – 30129 MANDUEL			
Montant prévu des travaux (HT)	1200 K€ HT	Date prévisionnelle de début de chantier	01/06/20	Durée prévisionnelle de chantier : 12 mois

Permis de construire	A fournir	
Récépissé de dépôt :	A fournir	

1.2 Maîtrise d'Ouvrage

	Coordonnées	Diffusion
Maître d'Ouvrage	SCI AMITIE 2134 Chemin de la Combe des Oiseaux 30900 NIMES	Oui
Contractant général		

1.3 Maîtrise d'œuvre

	Coordonnées	Diffusion
Maître d'Œuvre conception	Cabinet d'architecture F DOUSTALY 51 rue Henri le Sidaner 34000 MONTPELLIER tel : 06 71 70 12 68 Email : fd@florentdoustaly.fr	Oui
BET Fluide	CETEX Ingénierie 285 rue gilles Roberval CS 32028 30915 Nimes Cedex 2 Tel : 04 66 68 01 30 Email : cetex@cetexing.fr	Oui
BET Thermique	CETEX Ingenierie	Oui
BET Structure	ABAUQUE 16 Avenue Maréchal Leclerc 84510 CAUMONT SUR DURANCE Tel : 04 90 33 48 61 Email : abaque.bet@gmail.com	Oui

Economiste – Maitrise d'oeuvre d'execution	LP INGENIERIE 12 ROUTE DE LA CAVE – BAT 7 30420 CALVISSON Téléphone : 04 66 20 15 23 Email : contact@lp-ingenierie.fr	Oui
Géotechnicien	G.O techniques 193 Chemin des Cigales 34 400 LUNEL Email : g.o.techniques@gmail.com	Oui
BET VRD	INCONNU	Oui

1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d'Ouvrage

<input type="checkbox"/>	L	Solidité des ouvrages et équipements indissociables
<input checked="" type="checkbox"/>	LP	Solidité des ouvrages et équipements dissociables et indissociables (L+PI)
<input type="checkbox"/>	PV	Récolement des procès verbaux d'essais d'installations
<input type="checkbox"/>	PS	Sécurité des personnes en cas de séisme
<input type="checkbox"/>	LE	Solidité des existants
<input type="checkbox"/>	AV	Stabilité des avoisinants
<input type="checkbox"/>	SH	Sécurité des personnes dans les bâtiments d'habitation
<input checked="" type="checkbox"/>	SEI	Sécurité des personnes dans les ERP-IGH
<input checked="" type="checkbox"/>	STI	Sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires et industriels
<input checked="" type="checkbox"/>	TH	Isolation thermique et économies d'énergie
<input type="checkbox"/>	PHH	Isolation acoustique des bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	PHA	Isolation acoustique des bâtiments autres que habitation
<input type="checkbox"/>	F	Fonctionnement des installations
<input checked="" type="checkbox"/>	HAND	Accessibilité des handicapés
<input type="checkbox"/>	BRD	Transports des brancards
<input type="checkbox"/>	GTB	Gestion technique du bâtiment
<input type="checkbox"/>	HYSH	Hygiène et santé dans les bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	HYSA	Hygiène et santé autres que habitation
<input type="checkbox"/>	AVdemo	Solidité des avoisinants dans le cas d'existant(s) démolis
<input type="checkbox"/>	LVRD	Solidité relative aux VRD
<input type="checkbox"/>	ENV	Environnement - ICPE (complément mission S)
<input type="checkbox"/>	RNT	Sécurité vis-à-vis des risques naturels et technologiques

Les missions de vérifications et d'attestations éventuellement souscrites par le Maître de l'Ouvrage font l'objet de rapports distincts de ceux relatifs aux présentes missions de contrôle technique relevant de la norme NF P 03-100.

2 - RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS

2.1 Description sommaire de l'opération

Le projet prévoit la construction d'un bâtiment de trois niveaux destiné à accueillir des professions de santé. Il constituera un cabinet médical constitué :

- Au RdC, d'un parc de stationnement complètement ouvert sur ses 4 côtés et couvert comportant 22 places de stationnement dont 2 places pour les personnes en situation de handicap, un local vélo de 6 m², un local électrique et une zone ascenseur.
- Au R+1, Trois cabinets dentaire avec deux salles de chirurgie dentaire, deux cabinets d'orthodontiste, une salle radio, des locaux techniques, deux salles d'attente, une salle de repos, des sanitaires et des locaux techniques.
- Au R+2 : un cabinet de podologie, un cabinet de Kinésithérapie, deux locaux de médecine, un local pour infirmières libérales non destiné à l'accueil du public, deux cabinets d'orthoptiste, un cabinet de médecine générale, des locaux techniques et des locaux sanitaires.

2.2 Constitution et Classements

- **Bâtiment(s) d'habitation(s)**

Identification	Nombre de logements	Famille	Parking	Foyer	Chauffage collectif
Sans Objet			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- **Établissement(s) Recevant du Public**

Identification	Type	Catégorie	IGH
Ensemble de l'établissement	U	5 ieme catégorie	<input type="checkbox"/>

- **Bâtiment(s) soumis au code du travail**

Identification	h > 8m	Bureau et activité	Industrie	Entrepôt
Ensemble de l'établissement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. DOCUMENTS REÇUS

Architecte

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
Plan	-	Plan DCE 1	Cabinet Médical : Plan de Masse	-	20/04/20
	-	Plan DCE 2-1	Cabinet Médical : Plan de coupes C1 et C2	-	20/04/20
	-	Plan DCE 2-2	Cabinet Médical : Plan de coupes C3 et C4	-	20/04/20
	-	Plan DCE 3	Cabinet Médical : Plan du Rez de chaussée : Vue en Plan	-	20/04/20
	-	Plan DCE 4	Cabinet Médical : Plan du R+1 : Vue en Plan	-	20/04/20
	-	Plan DCE 5	Cabinet Médical : Plan du R+2 : Vue en Plan	-	20/04/20
		Plan DCE 6	Cabinet Médical : Plan de Toiture	-	20/04/20
		Plan DCE 7-1	Cabinet Médical : Elevation Sud et Est	-	20/04/20
		Plan DCE 7-2	Cabinet Médical : Elevation Nord et Ouest	-	20/04/20

BET ECONOMISTE

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
	Lot n°01	CCTP 01	TERRASSEMENT - VRD	A	20/04/20
	Lot n°02	CCTP 02	FONDATIONS SPECIALES	A	20/04/20
	Lot n°03	CCTP 03	GROS OEUVRE	A	20/04/20
	Lot n°04	CCTP 04	ETANCHEITE	A	20/04/20
	Lot n°05	CCTP 05	CHARPENTE METALLIQUE - BARDAGE	A	20/04/20
	Lot n°06	CCTP 06	MENUISERIES EXTERIEURES	A	20/04/20
	Lot n°06	CCTP 06	COUVERTURE - ETANCHEITE	A	20/04/20
	Lot n°07	CCTP 07	CLOISONS DOUBLAGES ISOLATIONS	A	20/04/20
	Lot n°08	CCTP 08	MENUISERIES INTERIEURES	A	20/04/20
	Lot n°09	CCTP 09	CARREALAGE - FAIENCE	A	20/04/20
	Lot n°10	CCTP 10	PLOMBERIE – SANITAIRES – VMC – CHAUFFAGE	A	20/04/20
	Lot n°11	CCTP 11	ELECTRICITE	A	20/04/20
	Lot n°12	CCTP 12	PEINTURE	A	20/04/20
	Lot n°13	CCTP 13	SERRURERIE	A	20/04/20
	Lot n°14	CCTP 14	ASCENSEUR	A	20/04/20
	Lot n°15	CCTP 15	ESPACES VERTS / CLOTURES	A	20/04/20
	Lot n°16	CCTP 13	ENDUITS DE FACADES	A	20/04/20

BET STRUCTURE

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
Plan	-	Plan 01	Vue en plan : Fondations : Coffrage - Repérage	C	19/02/20
Plan		Plan 02	Vue en Plan : Plancher haut RdC	C	19/02/20
Carnet		Plan 03	Dimensionnement – Descentes de charges - Ratio	C	19/02/20

BET CVC – PB - ELEC

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
Plan	-	Plan EL	Plan CFO / CFA : Tous Niveaux		27/03/20
		Plan CVC	Plan CVC Tous niveaux		27/03/20
		Plan PLB	Plans Plomberie : Tous niveaux		27/03/20

BET Géotechniques

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
AUTRE	-	Rapport G.O Techniques n°19-11-03	Rapport d'étude de sol G2 AVP	-	05/12/19

BET Thermique

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
AUTRE		Note de calcul RT 2012	Note de calcul thermique RT2012 : centre de soins	-	26/03/20
		Synthèse isolants BBIO	Synthèse des isolants BBIO		26/03/20

4. DOCUMENTS À TRANSMETTRE À COTECBAT

4.1 Avant la signature des marchés

- Plans architecte modifiés, s'il y a lieu
- Descriptifs modifiés, s'il y a lieu

Et plus généralement tout document permettant à COTECBAT d'avoir la connaissance complète du dossier soumis à son examen.

4.2 Pendant la phase travaux et jusqu'à l'établissement du rapport final de contrôle technique

Pendant la phase travaux, COTECBAT doit se voir communiquer tout document graphique, fiche technique, rapport d'essai et autre justificatif lui permettant d'émettre ses avis. Ces documents doivent être adressés au plus tard 2 semaines avant exécution des ouvrages concernés.

5 - REMARQUES PRÉLIMINAIRES

5.1 Avant la signature des marchés

Toute modification apportée au dossier de consultation des entreprises postérieurement à notre examen et avant signature des marchés, devra être portée à notre connaissance, pour avis.

La responsabilité de COTECBAT ne saurait être engagée au niveau de la conception du projet sur des éléments ou prestations modifiés sans son accord.

5.2 Après la signature des marchés

Tout changement par rapport aux documents de base ainsi que sur les matériaux prévus initialement, devra nous être signalé, de manière à ce que nous puissions donner notre avis sur les nouvelles dispositions.

Chaque entrepreneur est tenu d'effectuer un contrôle interne tel que prévu par la Loi 78-12 du 4 janvier 1978 et portant principalement sur la qualité des matériaux et leur mise en œuvre pendant les diverses phases d'exécution du chantier.

Les résultats de ces autocontrôles devront être communiqués à COTECBAT au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

5.3 Emploi de Techniques Non Courantes

Le Maître d'œuvre et les entreprises doivent **systematiquement informer au préalable COTECBAT** de tout procédé relevant d'une **Technique Non Courante** qu'ils entendent prescrire ou mettre en œuvre (respectivement).

Les Techniques Non Courantes regroupent de manière générale les travaux non décrits par des textes officiels, ou relevant :

- de Règles Professionnelles non acceptées par la C2P ;
- d'un Avis Technique (ATec) ou de Document Technique d'Application (DTA) faisant l'objet d'une mise en observation par la C2P ;

- d'une Enquête de Technique Nouvelle (ETN) ou d'un avis de faisabilité (« avis de chantier ») ;
- d'un Pass'Innovation ;
- d'un ATE non complété par un DTA ;
- d'aucune évaluation technique.

COTECBAT rappelle qu'une évaluation d'aptitude à l'emploi du procédé prévu est nécessaire afin de constituer un référentiel nous permettant d'exercer notre mission de contrôle technique construction consistant à vérifier la compatibilité de l'emploi de tels procédés avec la mise en œuvre prévue pour l'opération. Cette évaluation ne relève pas de la mission de contrôle technique qui a été confiée à COTECBAT. A défaut de transmission de cette évaluation avant l'exécution des travaux, COTECBAT serait dans l'obligation d'émettre un avis Défavorable sur l'ouvrage employant ce procédé.

En tout état de cause l'emploi de procédé relevant de Techniques Non Courantes devra faire l'objet d'une déclaration préalable auprès de l'ensemble des assureurs de l'opération (DO, RCD des constructeurs,...) ainsi que celui du Maître d'Ouvrage; ces derniers pourront assujettir leur accord à des conditions spéciales de souscriptions d'assurance.

5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV »)

Les entreprises devront procéder aux vérifications finales avant réception sur les installations techniques pour s'assurer de leur bon fonctionnement dans les conditions normales d'utilisation selon les modèles des attestations d'essais de fonctionnement édités par l'Agence Qualité Construction. Dans le cadre de notre mission PV, les entreprises concernées devront nous adresser leurs attestations d'essais de fonctionnement.

Les installations potentiellement concernées sont les suivantes :

- installations électriques de logements ou de services généraux ;
- les réseaux d'eau intérieurs aux bâtiments ;
- les évacuations d'eau intérieures et extérieures aux bâtiments ;
- les portiers électroniques ;
- la ventilation mécanique contrôlée simple flux.

5.5 Limite de mission

- Le présent rapport ne traite que de la ou des mission(s) de contrôle technique souscrite(s) par le Maître de l'Ouvrage et entrant dans le champ d'application de la norme NF P 03-100
- A contrario, il ne traite pas d'autres missions non visées par la norme telles que :
 - la vérification des installations électriques avant mise sous tension en vue de la délivrance de l'attestation de conformité par le CONSUEL ;
 - la vérification initiale des installations électriques imposée par décret du Ministère du Travail ;
 - toute mission de vérification exhaustive donnant lieu à attestation finale ;
 - toute mission d'audit ou de diagnostic

5.6 Diffusion des documents produits par COTECBAT

- Le présent rapport est adressé au Maître de l'Ouvrage par email ainsi qu'aux destinataires en copie (voir renseignements généraux).

- Les avis de la phase exécution seront adressés par mail à l'ensemble des destinataires. Nota : il appartient au Maître d'Ouvrage de transmettre copie de ces avis aux intervenants qui ne nous auraient pas communiqué d'adresse mail.
- Le rapport final sera diffusé de la même manière que le rapport initial.

6 - NATURE ET PRÉSENTATION DES AVIS

Les avis de COTECBAT sont présentés sous forme de tableaux comportant 4 colonnes :

Corps d'état	GROS OEUVRE		
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis

6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de COTECBAT

A l'exception de ceux relatifs au § 6.2 ci-après, les avis de COTECBAT sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont FAVORABLES.

6. 2 Avis suspendus ou défavorables

Le cas échéant :

- Les avis défavorables sont explicités au chapitre 7.
- Les avis suspendus au sens de l'article 4.2.8 de la NF P 03-100 sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont explicités au chapitre 8 du présent rapport.

6. 3 Formulation des avis

La signification des abréviations utilisées est précisée ci-après :

F : Avis Favorable

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, pourra être confirmé ou infirmé en fonction des éléments remis lors des phases ultérieures.

S : Avis Suspendu

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux, faute de quoi cet avis deviendra défavorable.

D : Avis Défavorable

Les dispositions prévues dans les documents examinés présentent un risque anormal vis-à-vis de la pérennité de l'ouvrage ou sont incompatibles avec les référentiels concernés (Règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes)

SO : Sans Objet

Les dispositions techniques citées dans le référentiel d'examen ne rentrent pas dans le cadre du projet examiné.

Cet avis est notamment formulé en sécurité des personnes, pour les réaménagements de bâtiments existants pour les parties de l'établissement non modifiées par les travaux

HM : Hors Mission

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

6. 4 Commentaires « CT+ »

Dans l'exercice de son rôle de conseil au Maître de l'Ouvrage, COTECBAT peut émettre des commentaires n'entrant pas dans le cadre des avis suspendus ou défavorables : ces commentaires ont pour objet d'éclairer ce dernier sur des thèmes tels que :

- l'optimisation du projet ;
- d'éventuelles sujétions de mise en œuvre ;
- d'éventuels aléas susceptibles de survenir en cours d'exploitation ;
- et plus généralement toute piste d'amélioration ou de meilleure adéquation du projet au programme.

7 – AVIS DE COTECBAT SUR LE DOSSIER DE CONCEPTION

RICT CABINET MEDICAL MANDUEL

Corps d'état			
ARCHITECTE			
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis
Principe d'évacuation des personnes PMR	Au deuxième étage, agrandir le palier de l'escalier de façon à ce que les espaces de sécurité à l'air libre permettant le stationnement des personnes en fauteuil roulant soient en dehors de la circulation principale en 140 cm.	Sécurité Incendie	S
Isolation thermique « bloc ascenseur » du rez de chaussée	Faire apparaître l'isolation thermique du bloc ascenseur au rez de chaussée du bâtiment.	Thermique	S
Corps d'état			
BET THERMIQUE			
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis
Isolation thermique zone ascenseur	Mettre à jour, la note de calcul thermique la modification des conditions et performances de l'isolation thermique des cages d'ascenseur sur l'ensemble des niveaux (isolation thermique avec panneaux R = 1,8 °K .m²/W)	Thermique	S
Corps d'état			
INVESTIGATIONS GEOTECHNIQUE			
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis
rapport de sol GOTECHNIQUES G2 AVP du 05/12/2019 – Fondation du Batiment	Un rapport de sol de type G2 AVP nous a été communiqué. Les sondages réalisés sont relativement homogènes et ont tous recoupés les mêmes couches de sol avec des profondeurs relativement proches. Ce rapport donne le principe de fondation de type fondations profonde : il précise les caractéristiques géomécaniques des sols en place afin de déterminer un prédimensionnement des organes de fondation (pieux forés à la tarière creuse ancrés dans les sables graveleux et graves sableuses). A la période du mois de décembre, l'eau dans le sol a été reconnu à -1,70/m par rapport au terrain naturel. Nous avons bien noté que, conformément au DTU , ce rapport d'étude de sol G2AVP sera complété par un rapport de type G2 Pro avec notamment une reconnaissance en profondeur des couches de sol jusqu'à au minimum 5 diamètres sous la base des pieux.	Solidité	F
rapport de sol GOTECHNIQUES G2 AVP du 05/12/2019 – Réalisation des dallages	Le rapport d'étude de sol donne la possibilité de réaliser des dallages sur une couche de forme de 40 cm de matériau de type 0/31,5 après décapage des 20 premiers cm de terre végétale et la mise en place d'un géotextile anti-contaminant Une analyse en laboratoire des terres d'assises montre une sensibilité faible au phénomène de retrait gonflement dû à l'imbibition et la dessiccation. Nous avons bien noté que les performances mécaniques de cette plate-forme seront du type PF2, (EV2>50Mpa – EV2/EV1 < 2 – Kw >0,5 Mpa/cm.)	Solidité	F
rapport de sol GOTECHNIQUES G2 AVP du 05/12/2019 – Réalisation des voiries	Le rapport d'étude de sol précise la composition du corps de chaussée suivant le guide de conception « chaussée neuves à faibles trafic » du LCPC SETRA. Toute modification du corps de chaussée devra être validée par le logiciel de calcul ALIZE.	Solidité	F
Corps d'état			
VRD			
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis
Plan de masse / Plan RdC + CCTP lot VRD	Pour le parc de stationnement couvert, nous avons bien noté la présence d'un bac de rétention des liquides inflammables.	Sécurité Incendie	F
Corps d'état			
FONDATION SPECIALES			
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis
Dossier de vérification des pieux	L'entreprise titulaire du lot fondation spéciale devra rapidement communiquer les résultats de ses essais et contrôles (paramètres d'enregistrement, contrôle sur béton, essais d'impédance, plan de recollement) .	Solidité	CT+
Corps d'état			
CHARPENTE METALLIQUE BARDAGE			
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis
Retombée des poutres métalliques du plancher R+1	Sur les plans architectes, prendre en comptes des hauteurs de plénum permettant l'intégration des retombés des poutres métalliques supportant le plancher du R+1. Les 30 cm prévu nous semblent sous évalués.	Sécurité Incendie	CT+

RICT CABINET MEDICAL MANDUEL

Corps d'état ETANCHEITE			
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis
Isolation thermique toiture terrasse ascenseur	L'isolation Thermique devra également concernée la toiture terrasse des ascenseurs. A préciser	Thermique	CT+
Etanchéité des parvis d'entrée	Nous avons bien noté l'imperméabilisation du Parvis d'entrée du niveau R+2	Etanchéité	F
Corps d'état MENUISERIE EXTERIEURE			
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis
CCTP : vitrage des portes fenêtres	Nous avons bien noté que les vitrages des portes fenêtres, ensemble vitré des entrées (R+2) seront de type « sécurit ». Les vitrages décrit 4/16/4 ne conviennent pas pour ces éléments.	Sécurité des personnes	CT+
Ensemble des plans architecte	Les postes de consultation devront être limités à 6 maximum par niveau. A défaut il conviendra de prévoir des dégagements supplémentaires.	Sécurité Incendie	CT+
Corps d'état ELECTRICITE			
Document analysé	Commentaire COTECBAT	Mission CT concernée	Avis
Plan électrique tout niveau	Compléter l'installation d'éclairage de balisage par la mise en place de BAES au droit des espaces de sécurité à l'air libre pour les personnes en fauteuil roulant (GN8), dans les locaux servant de dégagement à d'autre locaux, et pour le palier intermédiaire de l'escalier entre R+1 et R+2.	Sécurité Incendie	S