

CENTRE MEDICAL

Chemin de la Treille

30129 MANDUEL



ARCHITECTE :

Architecture F DOUSTALY
51 rue Henri le Sidaner
34 000 MONTPELLIER
Tél : 06 71 70 12 68
Mél : fd@florentdoustaly.fr



MAITRE D'OEUVRE :

LP INGENIERIE
12 route de la Cave - Bât 7
30420 CALVISSON
Tél : 04 66 20 15 23
Mél : contact@lp-ingenierie.fr



BE STRUCTURE :

ABAQUE
16 Avenue Maréchal Leclerc
84510 Caumont-sur-Durance
Tél : 04 90 33 48 61
Mél : abaque.bet@gmail.com



BE FLUIDES :

CETEX INGENIERIE
285 rue Gilles Roberval CS 32028
30915 Nîmes Cedex 2
Tél : 04 66 68 01 30
Mél : cetex@cetexing.fr



BUREAU CONTROLE :

COTECBAT
5 Impasse des Garances
30210 Collias
Mél : cotecbat@gmail.com



COORDONNATEUR SECURITE CHANTIER :

PRECO
6 Chemin du Bosquet
30210 Castillon du Gard
Mél : o.faure@preco.pro

MAITRE D'OUVRAGE

SCI AMITIE
2134 Chemin de la Combe des Oiseaux
30900 NîMES

Réglement de consultation

Règlement de Consultation

Objet de la consultation et lieu d'exécution

La consultation a pour objet : CENTRE MEDICAL

Lieu d'exécution : Chemin de la Treille à MANDUEL

Intervenants

Maîtrise d'œuvre

La maîtrise d'œuvre sera assurée par :
LP INGENIERIE
12 route de la Cave - Bât 7
30420 CALVISSON

assisté par :

BET Structure

ABAQUE
16 Avenue Maréchal Leclerc
84510 Caumont-sur-Durance

BET Fluides

CETEX INGENIERIE
285 rue Gilles Roberval CS 32028
30915 Nîmes Cedex 2

Coordination

La coordination des travaux sera assurée par :
LP INGENIERIE
12 route de la Cave - Bât 7
30420 CALVISSON

Contrôle technique

La mission de contrôle technique au sens de la loi du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et l'assurance dans le domaine de la construction est confiée à :

COTECBAT
5 Impasse des Garances
30210 Collias

Missions de contrôles :

Les missions confiées par le maître de l'ouvrage au contrôleur technique sont relatives à :

Mission de type « LP » : intègre la mission « L » ; en outre, elle s'étend à la solidité relative aux éléments d'équipement dissociables, ceux qui peuvent être retirés sans porter atteinte aux ouvrages ci-dessus (les cloisons, par exemple)

Mission de type « STI » :

« SH », « SEI » et « STI » sont relatives à la sécurité des personnes dans les habitations, les ERP et IGH, les bâtiments tertiaires et industriels. Les aléas techniques à la prévention desquels le contrôleur contribue sont ceux qui, générateurs d'accidents corporels, découlent de défauts dans l'application des dispositions réglementaires.

Mission de type « SEI » :

« SH », « SEI » et « STI » sont relatives à la sécurité des personnes dans les habitations, les ERP et IGH, les bâtiments tertiaires et industriels. Les aléas techniques à la prévention desquels le contrôleur contribue sont ceux qui, générateurs d'accidents corporels, découlent de défauts dans l'application des dispositions réglementaires.

--	--

Mission de type « HAND » :

« HAND » et « Brd » sont relatives au respect des prescriptions réglementaires pour l'accès des personnes handicapées et des brancards.

Mission de type « TH » :

« TH » vise l'isolation thermique des constructions. Le contrôleur vérifie le respect des prescriptions et des spécifications contractuelles et réglementaires.

Coordination SPS

La mission de coordination de Sécurité et de Protection de la Santé est confiée à :

PRECO
6 Chemin du Bosquet
30210 Castillon du Gard

Conditions de la consultation

Structure de la consultation

Les travaux sont répartis en lots, à savoir:

Lot n°00 PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS
Lot n°01 VRD / TERRASSEMENTS
Lot n°02 FONDATIONS SPECIALES
Lot n°03 GROS OEUVRE
Lot n°04 ETANCHEITE
Lot n°05 CHARPENTE METALLIQUE
Lot n°06 MENUISERIES EXTERIEURES
Lot n°07 CLOISONS-DOUBLAGES-ISOLATIONS
Lot n°08 MENUISERIES INTERIEURES
Lot n°09 CARRELAGE-FAIENCE
Lot n°10 PEINTURE
Lot n°11 ELECTRICITE
Lot n°12 PLOMBERIE/CHAUFFAGE/VMC
Lot n°13 SERRURERIE
Lot n°14 ASCENSEUR
Lot n°15 ESPACES VERTS / CLOTURES
Lot n°16 ENDUITS DE FACADES

Procédure de consultation

Elle se déroulera en une phase unique qui consistera en l'analyse des candidatures et des offres par la maîtrise d'oeuvre puis à la sélection des offres.

Le dossier comprenant les documents relatifs à la candidature et à l'offre sera remis au maître d'oeuvre de préférence par transmission électronique ou en version papier.

La présente consultation est lancée sur la base d'un appel d'offre restreint.

Le maître d'ouvrage consulte une liste limitative d'entreprises

Type de contractants

Les entreprises peuvent participer à la consultation par marchés séparés.

--	--

Nature des offres

Le dossier de consultation comporte une solution de base.

Les candidats devront répondre à cette solution.

Les candidats peuvent présenter une offre comportant des variantes pour l'ensemble des spécifications du marché. Les candidats devront répondre en tous points à la solution de base prévue au dossier de consultation.

Chaque solution de variante proposée fera l'objet d'un projet de marché spécifique et distinct du projet correspondant à l'offre de base.

Le candidat signera un acte d'engagement pour chacune des solutions de variantes proposées, distinct de celui de la solution de base, le délai de validité des offres de variante étant identique à celui des offres de base.

Il est à noter que le pouvoir adjudicateur souhaite limiter le nombre des variantes.

Délai de validité des offres

Le délai de validité des offres est de 45 jours. Il court à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

Passé ce délai l'entreprise est tacitement déliée de ses engagements.

Contenu du dossier de consultation des entreprises

Le Dossier de Consultation des Entreprises comprend les pièces suivantes :

Le présent règlement de consultation.

L'acte d'engagement

Le modèle d'attestation d'attestation sur l'honneur à compléter & trame cadre mémoire technique

Le dossier PC & ses 3 volets (accessibilité, sécurité, traitement EP)

Le rapport initial du Contrôleur Technique

Le PGC SPS

L'étude thermique

L'étude géotechnique

Le Cahier des Clauses Administratives particulières du 08-4-2020

CCTP du 20-04-2020

Tableau des limites de prestations

Lot n°00 PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS

Lot n°01 VRD / TERRASSEMENTS

Lot n°02 FONDATIONS SPECIALES

Lot n°03 GROS OEUVRE

Lot n°04 ETANCHEITE

Lot n°05 CHARPENTE METALLIQUE

Lot n°06 MENUISERIES EXTERIEURES

Lot n°07 CLOISONS-DOUBLAGES-ISOLATIONS

Lot n°08 MENUISERIES INTERIEURES

Lot n°09 CARRELAGE-FAIENCE

Lot n°10 PEINTURE

Lot n°11 ELECTRICITE

Lot n°12 PLOMBERIE/CHAUFFAGE/VMC

Lot n°13 SERRURERIE

Lot n°14 ASCENSEUR

Lot n°15 ESPACES VERTS / CLOTURES

Lot n°16 ENDUITS DE FACADES

--	--

Les documents graphiques :

- Plans Géomètre
- Plans Architecte (Plan de masse, toitures, étages, coupes, façades)
- Plans BET Fluides
- Plans BET Structure

Planning enveloppe du 10-04-2020

Le bordereau des prix unitaires dûment rempli et accepté.

DPGF (format Excel et PDF)

Lot n°00 PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS

Lot n°01 VRD / TERRASSEMENTS

Lot n°02 FONDATIONS SPECIALES

Lot n°03 GROS OEUVRE

Lot n°04 ETANCHEITE

Lot n°05 CHARPENTE METALLIQUE

Lot n°06 MENUISERIES EXTERIEURES

Lot n°07 CLOISONS-DOUBLAGES-ISOLATIONS

Lot n°08 MENUISERIES INTERIEURES

Lot n°09 CARRELAGE-FAIENCE

Lot n°10 PEINTURE

Lot n°11 ELECTRICITE

Lot n°12 PLOMBERIE/CHAUFFAGE/VMC

Lot n°13 SERRURERIE

Lot n°14 ASCENSEUR

Lot n°15 ESPACES VERTS / CLOTURES

Lot n°16 ENDUITS DE FACADES

Modalité de présentation des dossiers.

Renseignements relatifs à la candidature

A l'appui des candidatures, les entreprises fourniront les documents suivants :

- Extrait kbis ou inscription au registre des métiers
- Attestation sur l'honneur déclarant que l'entreprise est bien en règle vis à vis de ses différentes obligations fiscales et sociales (modèle joint)
- Présentation de l'entreprise (5 à 10 pages max.). Trame fournie à respecter

Preuve d'une assurance pour les risques professionnels

L'entreprise devra fournir une attestation d'assurance décennale valable à la date de la DROC (2020)

Renseignements relatifs à l'offre

Pour la solution de base

A l'appui des offres, il est demandé les documents suivants, pour chaque lot :

Un acte d'engagement : Cadre ci-joint à compléter, dater et signer par les représentants qualifiés de toutes les entreprises candidates ayant vocation à être titulaire du marché.

Cet acte d'engagement sera accompagné éventuellement par les demandes d'acceptation des sous-traitants, et d'agrément des conditions de paiement, pour tous les sous-traitants de premier rang désigné au marché (annexe de l'acte d'engagement en cas de sous-traitance).

Le cadre de détail estimatif destiné au jugement des offres, cadre ci-joint au format excel à compléter sans modification (D.P.G.F.).

Des indications concernant la provenance des principales fournitures et, éventuellement, les références des fournisseurs correspondants.

--	--

Un programme d'exécution des ouvrages indiquant de façon sommaire la durée des différentes phases du chantier.

Des indications concernant les procédés et moyens d'exécution envisagés.

Une note sommaire indiquant les principales mesures proposées pour la bonne tenue, le bon aspect et la propreté du chantier.

Une note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité et l'hygiène et les conditions de travail sur le site.

Pour chacune des variantes

Les mêmes pièces que celles exigées ci-avant pour l'offre de base, dont un acte d'engagement et ses annexes éventuelles par solution de variante.

De surcroît, le candidat devra produire :

La liste des modifications aux clauses administratives et / ou techniques nécessaires à l'adaptation et la mise en œuvre de la solution de variante proposée.

Un document établissant, outre la répercussion de la variante sur le montant de son offre de base, les avantages et inconvénients de la variante proposée par rapport à la solution de base, incluant toutes les justifications utiles.

L'ensemble des pièces financières exigées pour l'offre de base, adaptée à la solution de variante proposée.

Retrait du dossier et modalités de réponse

Modalités de retrait du dossier

Les candidats qui le souhaitent peuvent obtenir l'ensemble du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) sous forme électronique **à télécharger sur le site internet du maître d'oeuvre à l'adresse suivante** :

[http://www.lp-ingenierie.fr/telechargements/DCE Centre Medical Manduel](http://www.lp-ingenierie.fr/telechargements/DCE%20Centre%20Medical%20Manduel)

Dans le cas où vous rencontriez une difficulté pour le téléchargement du Dossier de Consultation des Entreprises, vous pouvez également adresser votre demande à :

LP INGENIERIE
12 route de la Cave - Bât 7
30420 CALVISSON
04.66.20.15.23
contact@lp-ingenierie.fr

Modalités de réponses

Offre remise sur support "papier" ou sur support physique électronique

Les dossiers de réponse devront être adressés de préférence sous format électronique et envoyé sur l'adresse mail suivante : **contact@lp-ingenierie.fr**

Un envoi par courrier postal reste possible à l'adresse ci-dessous :

LP INGENIERIE
12 route de la Cave - Bât 7
30420 CALVISSON

--	--

Date et heure limites

Les offres doivent parvenir à destination avant :

Vendredi 15 Mai 2020 à 12 h 00

Renseignements complémentaires

Renseignements administratifs

Pour obtenir tous les renseignements administratifs complémentaires qui leur seraient nécessaire au cours de leur étude, les candidats devront adresser une demande au service suivant :

LP INGENIERIE

12 route de la Cave - Bât 7

30420 CALVISSON

04.66.20.15.23

contact@lp-ingenierie.fr

Renseignements techniques

Pour obtenir tous les renseignements techniques complémentaires qui leur seraient nécessaire au cours de leur étude, les candidats devront adresser une demande au service suivant :

LP INGENIERIE

12 route de la Cave - Bât 7

30420 CALVISSON

Structure : BET Abaque

Lots techniques : BET Cetex Ingenierie

Négociations

Le Maître d'ouvrage et la Maîtrise d'œuvre se réservent la possibilité d'engager des négociations avec le ou les candidats ayant présenté (la) les meilleures offres.

--	--