

Chemin de la Treille

30129 MANDUEL



**ARCHITECTE :**

Architecture F DOUSTALY  
51 rue Henri le Sidaner  
34 000 MONTPELLIER  
Tél : 06 71 70 12 68  
Mél : fd@florentdoustaly.fr



**MAITRE D'OEUVRE :**

LP INGENIERIE  
12 route de la Cave - Bât 7  
30420 CALVISSON  
Tél : 04 66 20 15 23  
Mél : contact@lp-ingenierie.fr



**BE STRUCTURE :**

ABAUQUE  
16 Avenue Maréchal Leclerc  
84510 Caumont-sur-Durance  
Tél : 04 90 33 48 61  
Mél : abaque.bet@gmail.com



**BE FLUIDES :**

CETEX INGENIERIE  
285 rue Gilles Roberval CS 32028  
30915 Nîmes Cedex 2  
Tél : 04 66 68 01 30  
Mél : cetex@cetexing.fr



**BUREAU CONTROLE :**

COTECBAT  
5 Impasse des Garances  
30210 Collias  
Mél : cotecbat@gmail.com



**COORDONNATEUR SECURITE CHANTIER :**

PRECO  
6 Chemin du Bosquet  
30210 Castillon du Gard  
Mél : o.faure@preco.pro

**MAITRE D'OUVRAGE**

SCI AMITIE  
2134 Chemin de la Combe des Oiseaux  
30900 NIMES

**Lot n°03**


**GROS OEUVRE**

**CCTP**

Dossier	19-08 T
Date	10/04/2020
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation
03.1	<b><u>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES</u></b>
03.1.1	<p><b>OBJET</b></p> <p>Le présent descriptif a pour objet de définir les travaux à réaliser dans le cadre de la construction d'un CENTRE MEDICAL situé sur la commune de 30129 MANDUEL</p> <p>Le présent CCTP Lot n°03 GROS OEUVRE devra être connu de tous les entrepreneurs.</p> <p>Tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages et au parfait fonctionnement des installations doivent être prévus par l'entrepreneur et exécutés conformément aux règles de l'art.</p> <p>L'entrepreneur suppléera par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient être mal indiqués ou omis dans les plans et devis descriptif.</p> <p>En conséquence l'entrepreneur ne pourra en aucun cas arguer que des erreurs ou omissions aux plans et devis descriptif le dispense d'exécuter intégralement tous les travaux nécessaires à l'achèvement des travaux et installations.</p>
03.1.2	<p><b>TEXTES DE REFERENCES</b></p> <p><b>DTU :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· DTU 11.1 : Applicables aux travaux de sondages des sols de fondations</li> <li>· DTU 14.1 : Travaux de cuvelage</li> <li>· DTU 20 : Travaux de maçonnerie, BA, plâtrerie et annexes</li> <li>· DTU 20.1 : Ouvrages en maçonnerie de petits éléments</li> <li>· DTU 21 : Exécution des travaux en béton</li> <li>· DTU 23.1 : Parois et murs en béton banché</li> <li>· DTU 25.1 : Travaux enduits Intérieurs en plâtrerie</li> <li>· DTU 26.2 : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques</li> <li>· DTU 60.1 : Additif n° 1 mise en oeuvre des canalisations. Traversées des planchers, murs et cloisons</li> <li>· DTU 60.1 : Additif n° 2 canalisations d'évacuation en fonte, série J.C. à joint en caoutchouc</li> <li>· DTU 60.32 : Travaux de canalisations en PVC, évacuation des eaux pluviales</li> <li>· DTU 60.33 : Travaux de canalisations, évacuation des eaux vannes et eaux usées</li> <li>· DTU 70 : Canalisations assainissement et ouvrages annexes</li> </ul> <p><b>NORMES :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· NF P 14-305 de décembre 1986 : Entrevous en béton de granulats courants et légers pour planchers à poutrelles préfabriquées</li> <li>· NF P 38-401 d'octobre 1980 : Entrevous en polystyrène expansé pour planchers en béton à poutrelles préfabriquées avec dalle de répartition coulée en oeuvre</li> <li>· XP ENV 13670-1 : Exécution des ouvrages en béton</li> <li>· NF EN 1992-1-1 : Eurocode 2 - Calcul des structures en béton - Partie 1-1 : règles générales et règles pour les bâtiments (Indice de classement : NF P18-711-1)</li> <li>· NF EN 206-1 : Béton</li> <li>· Normes françaises classe A : Aciers à béton</li> <li>· NF P 18.301 et 18.304 : Les sables et leur granulométrie</li> <li>· NF P18-504 : Béton - Mise en oeuvre des bétons de structure (Indice de classement)</li> <li>· Eurocode 6 : Calcul des ouvrages en maçonnerie</li> <li>· NF A 35-015 a 35-022 : Armatures pour béton arme</li> <li>· FD P15-010 : Liants hydrauliques - Guide d'utilisation des ciments (Indice de classement : P15-010)</li> <li>· NF P10-202-2 (DTU 20.1) : Ouvrages en maçonnerie de petits éléments</li> </ul> <p><b>REGLES PROFESSIONNELLES, CAHIER ET GUIDES TECHNIQUES :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· GS 14 + 15 : Système de canalisations à base de tubes en matériaux de synthèse</li> <li>· Arrêté du 30 novembre 2007 modifiant l'arrêté 1 août 2006.</li> <li>· Arrêté du 03 mai 2017 modifiant l'arrêté du 30 novembre 2007 relatifs aux caractéristiques thermiques et à la performance</li> <li>· Fasc. 62 : Règles technique de conception et de calcul des ouvrages de constructions en béton armé, suivant la méthode des « états limites »</li> <li>· Fasc. 70 – CCTG : Canalisations d'assainissement et ouvrages annexes</li> <li>· Fasc. 71 – CCTG : Fourniture et pose de canalisations d'eau, accessoires et branchement</li> <li>· Fasc. 65 – CPC : Exécution des ouvrages et constructions en béton armé</li> <li>· Fasc. 4 Titre I – CPG : Acier pour béton armé</li> <li>· Fasc. 4 Titre II – CCTG : Armatures en acier à haute résistance pour construction en béton précontraint par pré ou post-tension</li> <li>· Règles B.A.E.L. : 91 modifiées 99 : calcul B.A. aux états limites</li> <li>· Règles BPEL 91 : Calcul des ouvrages et constructions en béton précontraint selon les méthodes des états limites</li> <li>· Règles Th – K77 ; Th – G77 (coef. G des logements et autres locaux d'habitation)</li> </ul>
03.1.3	<p><b>VERIFICATION DES DOCUMENTS</b></p> <p>Avant toute exécution l'entrepreneur devra vérifier toutes les côtes des dessins qui lui sont ou seront remis.</p> <p>Il signalera en temps utile au Maître d'œuvre, les erreurs ou omissions qui auraient pu se produire, ainsi que les changements qu'il jugerait utiles d'apporter.</p> <p>Il provoquera la délivrance de tous documents et de tous renseignements complémentaires pour tout ce qui lui semblerait douteux, non conforme aux règles de l'art et aux prescriptions légales.</p> <p>Faute de se conformer à ces prescriptions, il deviendra responsable de toutes les erreurs relevées au cours de l'exécution, ainsi que des conséquences qui en résulteraient.</p> <p>Aucun travail supplémentaire ni aucun travail refait provenant des erreurs ou omissions ne fera l'objet d'un supplément au prix forfaitaire.</p>

Code	Désignation
03.1.4	<p><b>CONNAISSANCE DES LIEUX</b></p> <p>L'entrepreneur est réputé s'être rendu compte sur place et s'être parfaitement renseigné, avant la remise des prix, de la disposition des lieux et de la nature des travaux à exécuter. Il prendra donc le terrain dans l'état où il se trouve au moment de la signature du marché et devra avoir fait toutes prévisions en conséquence.</p> <p>L'entrepreneur adjudicataire ne pourra arguer d'aucune omission ou sujétion particulière imprévue, pour tenter de revenir sur le prix global et forfaitaire de son marché.</p>
03.1.5	<p><b>LIMITE DE PRESTATION</b></p> <p>Voir tableau des limites de prestation joint au dossier marché.</p>
03.1.6	<p><b>ENLEVEMENT ET REPLIEMENT DE L'INSTALLATION DE CHANTIER</b></p> <p>Après le repliement de son installation de chantier, l'entrepreneur veillera à l'enlèvement de tous les massifs et protections provisoires restant en fin de chantier. Il veillera à ne laisser subsister aucune trace d'installation provisoire, dépôt de matériaux ou gravois quelconques et remettra en état toute partie de voirie détériorée pendant l'exécution des travaux.</p>
03.1.7	<p><b>CONNAISSANCE DU DESCRIPTIF</b></p> <p>L'entrepreneur du présent lot doit prendre connaissance du descriptif tous corps d'état dans sa totalité.</p>
03.1.8	<p><b>ETENDUE DES PRESTATIONS</b></p> <p>Outre les prescriptions du C.C.T.P, la proposition de l'entrepreneur tiendra compte entre autres et ceci, pendant toute la durée du chantier, des sujétions suivantes :</p> <p>Il devra effectuer un constat d'huissier, sur tous les mitoyens et les voiries, les abords du chantier avant tous travaux en présence des propriétaires et des représentants de la commune.</p> <p>La réception des ouvrages défectueux constatés soit en cours d'exécution soit à la réception des ouvrages soit pendant l'année de parfait achèvement.</p> <p>Tous les ouvrages dégradés devront être démolis et repris dans les conditions précisées, sur les procès-verbaux de réunion de chantier.</p> <p>La mise hors chantier immédiate des matériaux ou éléments préfabriqués défectueux ou refusés par le Maître d'œuvre.</p> <p>La protection mécanique contre les chocs des ouvrages finis.</p> <p>La protection des divers revêtements avant mise en service et son enlèvement.</p> <p>Les bétons devront recevoir toutes protections nécessaires pour assurer leur parfaite conservation, notamment pendant la période de durcissement.</p> <p>Toutes les dégradations éventuelles causées à des réseaux par l'entrepreneur seront réparées à ses frais en accord avec les services techniques municipaux ou départementaux concernés ou services concessionnaires.</p> <p>L'entrepreneur veillera à ce que le passage des canalisations et des fourreaux ne gêne en rien la réalisation et la solidité des ouvrages en B.A.</p> <p>Les coffrages comprendront toutes sujétions de réalisations et de mise en oeuvre pour parties droites, biaisées ou courbes et plus particulièrement pour parties destinées à rester lisse.</p> <p>Ils devront pouvoir résister sans déformation aux manutentions, mise en place et coulage de béton, vibration, intempéries, etc..</p> <p>Le décoffrage des ouvrages en B.A., se fera dans les délais prévus par les normes, sous la responsabilité de l'entrepreneur.</p> <p>Sur tous les murs et cloisons, le trait de niveau + 1,00 m sera porté et entretenu aussi longtemps qu'il en sera nécessaire l'entreprise est tenue de faire effectuer par un laboratoire agréé des essais sur les éprouvettes de béton.</p> <p>Les frais seront à la charge de l'entrepreneur.</p> <p>Avant tout début du coulage des fondations, l'entrepreneur du présent lot devra procéder à un nivellement et à un nettoyage de fond de fouilles.</p> <p>La nature et le dosage des agrégats et liants à utiliser pour les bétons seront retenus en fonction des résultats de l'étude faite au préalable sous la responsabilité de l'entreprise.</p> <p>L'implantation sera exécutée conformément aux plans de l'architecte par l'entrepreneur du présent lot et sous sa seule responsabilité.</p> <p>Elle sera vérifiée à sa charge par un géomètre de son choix.</p> <p>Les plans B.A. devront être approuvés par le Bureau de Contrôle avant exécution.</p>
03.1.9	<p><b>MISE EN OEUVRE</b></p> <p>L'entrepreneur devra prévoir pour tous ses ouvrages :</p> <p>Les fournitures, transport, coltinages, manutentions, façonnage, poses, percements, scellements et raccords nécessaires, ainsi que la main d'œuvre, l'énergie et le matériel nécessaires à l'exécution des ouvrages d'une manière générale, tous les travaux nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages conformément aux règles de l'Art, même si celles-ci ne sont pas expressément décrites au présent cahier des prestations techniques.</p> <p>Le titulaire du présent lot devra assurer la protection de ses ouvrages tant au niveau du stockage qu'après leur installation, et ce pendant tout le temps du chantier.</p> <p>Jusqu'à la réception des ouvrages, l'entrepreneur restera seul responsable de la qualité des matériaux et leur conformité aux prescriptions du marché.</p>
03.1.10	<p><b>TROUS - SCHELLEMENTS - PERCEMENTS - RACCORDS</b></p> <p>L'entrepreneur de chaque lot aura à sa charge tous les trous, percements, scellements au mortier de ciment, nécessaires à l'exécution de ses propres ouvrages ainsi que tous les rebouchages, après intervention.</p> <p>Avant d'établir leurs plans de réservations, les corps d'états techniques en particulier devront rencontrer le G.O. et étudier les possibilités de passages en fonction de la structure.</p> <p>ép.pendant, l'entrepreneur du lot GROS OEUVRE devra prévoir pendant la durée de son marché, tous les passages, trous de scellement</p>

	<b>CENTRE MEDICAL</b> <b>Chemin de la Treille - 30129 MANDUEL</b>	<b>CCTP - Lot n°03 GROS OEUVRE</b> <b>DCE - Edition du 10/04/2020</b>
Code	Désignation	
	<p>divers et feuillures, à réserver dans les bétons qui lui seront demandés par les titulaires de chacun des autres lots, lesquels, établiront des plans de réservation à cet effet.</p> <p>Dans le cas où les entrepreneurs des lots secondaires remettraient leurs plans de réservation incomplet ou sans réservation dans le mois qui suivra l'Ordre de Service de préparation du chantier, il appartiendra aux corps d'états secondaires d'exécuter, rectifier ou refaire les trous ou passages qui leur seraient nécessaires à leur frais et sous leur entière responsabilité.</p> <p>Tous les scellements seront exécutés au mortier dosé à 350kg de CPA.</p> <p>Il est formellement interdit, d'utiliser du ciment prompt pour quelque cause que ce soit sur le chantier.</p> <p>Tout ouvrage qui y conviendrait sera obligatoirement repris.</p> <p>Les calfeutrements ou rebouchages au plâtre sont également interdits dans les murs en béton.</p> <p>Toutes les traversées de planchers, murs et cloisons seront équipées de fourreaux et seront disposés suivant les Règles de l'Art.</p> <p>Chaque entrepreneur devra assurer, à ses frais, les calfeutrements de toute nature ainsi que les raccords d'enduits décrits ou non.</p> <p>Ces raccords devront être exécutés avec le plus grand soin, immédiatement après le passage des autres corps d'état afin de ne pas retarder la mise en peinture.</p> <p>En cas de défaillance, ils seront réalisés par le GROS OEUVRE aux frais de l'entreprise.</p>	
03.1.11	<b>DOCUMENTS NECESSAIRES AU DEROULEMENT DU CHANTIER</b>	
03.1.11.1	<b>VALIDATION DES DOCUMENTS ET DES OUVRAGES</b> <p>Le Maître d'Ouvrage a missionné un contrôleur technique pour vérifier l'aspect réglementaire des ouvrages réalisés par l'entreprise.</p> <p>Tous les documents d'exécution seront soumis pour approbation au Bureau de Contrôle, avant le début des travaux.</p> <p>L'entrepreneur devra réaliser les rectifications ou recommandations faites et ne pourra exécuter que les plans signés et approuvés sans réserve après les contrôles techniques, et ceci, dans le cadre de son forfait.</p> <p>L'entrepreneur s'engage à donner libre accès sur le chantier au Maître d'Ouvrage, au Maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle et de mettre à leur disposition tous les moyens nécessaires pour vérifier, in situ, la bonne exécution des ouvrages, conformément aux plans et aux règles de l'art.</p> <p>Pour les éléments préfabriqués, ce contrôle pourra se faire en usine et les frais en découlant seront à la charge exclusive de l'entrepreneur.</p>	
03.1.11.2	<b>DOSSIER D'EXECUTION</b> <p>L'entreprise est tenue de fournir en temps et en heure le dossier d'exécution des ouvrages regroupant l'ensemble des éléments nécessaires aux missions des intervenants de l'équipe de maîtrise d'œuvre, du bureau de contrôle et du coordonnateur SPS</p> <p>En aucun cas, l'entreprise ne peut refuser une demande qui proviendrait de l'équipe de maîtrise d'œuvre du bureau de contrôle, du coordonnateur SPS ou du maître d'ouvrage si cette demande participe à une meilleure compréhension des matériels, matériaux ou techniques prévues pour la réalisation de l'ouvrage.</p> <p><b>PLANS</b>  Plans EXE structure BA  Plans de localisation d'ouvrages</p> <p><b>NOTES DE CALCUL</b></p> <p><b>DETAILS</b>  Détails de seuils menuisés</p> <p><b>FICHES TECHNIQUES</b>  Briques, agglos, mastic, appuis de fenêtres, cuvelage</p> <p><b>ECHANTILLONS</b>  suivant demande maître d'ouvrage ou maître d'oeuvre</p>	
03.1.11.3	<b>DOSSIER DE RECOLEMENT</b> <p>L'entrepreneur est tenu en fin de chantier de transmettre en 3 exemplaires papier et un CD-ROM un dossier conformément à l'article - 00.3.3.3 DOSSIER DE RECOLEMENT - du CCTP N°00.</p>	
03.2	<b>DESCRIPTIONS DES OUVRAGES</b>	
03.2.1	<b>INSTALLATIONS DE CHANTIER</b>	
03.2.1.1	<b>Panneau de chantier</b> <p>Le panneau de chantier sera fourni et posé par le présent lot.</p> <p>Il sera constitué d'une ossature en bois, ancré dans le sol et résistant aux effets du vent et de deux panneaux bois CTBX de dimension 180 x 240 cm chacun.</p> <p>Sur le 1er panneau, en partie haute du panneau, sera représentée la perspective du projet suivie du nom, logo en couleur et coordonnés de tous les intervenants : Maître d'Ouvrage, Maître d'œuvre, Architecte, Bureau d'étude, Bureau de contrôle, coordinateur sécurité chantier.</p> <p>Un deuxième panneau est réservé à tous les autres intervenants sur le chantier.</p> <p>Le panneau de chantier devra respecter la charte du Maître d'ouvrage. Il appartient à l'entreprise soumissionnaire de se procurer ce modèle de panneau pendant la consultation.</p>	
LP INGENIERIE	Edition du 10/04/2020	Page 4/7

Code	Désignation
03.2.1.2	<p><b>Cantonnements</b></p> <p>Le présent lot doit la réalisation de l'installation de chantier :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les cantonnements, qui devront être raccordés aux réseaux, eau potable, électricité , assainissement par le présent lot.</li> <li>- Les clôtures de chantier et l'entretien pendant toute la durée de l'opération</li> <li>- L'entrée du chantier doit être fermé par un portail provisoire (au minimum des grilles type HERAS munies de roulettes)</li> <li>- L'alimentation en électricité (tableaux divisionnaires avec arrêt d'urgence et dispositif de protection des personnes 30mA) les prolongateurs de plus de 25 m sont interdits</li> <li>- La mise en eau des zones de travaux</li> </ul>
03.2.1.3	<p><b>Gestion des déchets</b></p> <p>La gestion des déchets sera réalisée dans le cadre du compte PRORATA sous la responsabilité du lot GROS OEUVRE.</p> <p>Suivant les préconisations du PGCSPPS et du lot 00.</p>
03.2.2	<p><b>PREPARATION DE CHANTIER</b></p> <p>Dans le cadre de la préparation de chantier, le titulaire est tenu de fournir les documents suivants :</p> <p>PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER PLAN DE CIRCULATION PIETONS</p> <p>aux autres lots les documents nécessaires à la réalisation de leurs ouvrages :</p> <p><b>VRD :</b> Plan des niveaux de plate-formes souhaités</p> <p><b>FONDATIONS SPECIALES :</b> Niveau d'arase des pieux forés</p>
03.2.3	<p><b>ETUDES STRUCTURE</b></p> <p>La pré-étude jointe au dossier de consultation a été réalisée par le BET ABAQUE, et ce à la charge du maître d'ouvrage.</p> <p>Les études complémentaires seront à la charge de l'entreprise et seront réalisées par un bureau d'étude technique agréé. Elles comprennent notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les études d'exécution BA,</li> <li>- les études de moules et de préfabrication ;</li> <li>- les études de granulométrie,</li> </ul> <p>sans que cette liste ne puisse être considérée comme limitative ou exhaustive. L'ensemble des plans d'exécution (coffrage, ferrailage) sera fourni au bureau de contrôle pour avis.</p>
03.2.4	<p><b>INFRASTRUCTURE</b></p>
03.2.4.1	<p><b>FONDATIONS / TETES DE PIEUX</b></p> <p>Réalisations des massifs en béton armé sur les pieux forés. Nombre et dimensions suivant plan du BET STRUCTURE. Béton C25/30. Coulage sur lit de béton de propreté. Ratio d'acier : 80kg/m3 Compris terrassements, coffrage, ferrailage et arases pour réception des longrines.</p> <p>Mise en place des aciers de reprises pour les ouvrages en béton de superstructure.</p>
03.2.4.2	<p><b>FONDATIONS ISOLEES</b></p> <p>Réalisations des massifs en béton armé. Nombre et dimensions suivant plan du BET STRUCTURE. Béton C25/30. Coulage sur lit de béton de propreté. Ratio d'acier : 80kg/m3 Compris terrassements, coffrage, ferrailage et arases.</p> <p>Mise en place des aciers de reprises pour les ouvrages en béton de superstructure.</p> <p>Les fondations seront calées en altimétrie en lien avec le lot VRD pour permettre le recouvrement par les revêtements de sol (enrobés ou terre végétale) suivant les zones. Synthèse des hauteurs de recouvrement à faire. <b>Localisation :</b> sous poteaux portail et portillon et sous boîtes aux lettres</p>
03.2.4.3	<p><b>LONGRINES</b></p> <p>Fourniture et mise en oeuvre de longrines préfabriquées ou coulées en place. Longrines béton armé C25/30 compris ferrailage, coffrage, coulage ou mise en oeuvre par engins mécanique. Dimensions suivant plans BE STRUCTURE. Ratio d'acier : 100kg/m3</p> <p>Les longrines seront calées en altimétrie en lien avec le lot VRD pour permettre le recouvrement par les revêtements de sol (enrobés ou terre végétale) suivant les zones. Synthèse des hauteurs de recouvrement à faire.</p>

Code	Désignation
03.2.4.4	<p><b>RADIERS</b></p> <p>Coffrage, ferrailage et coulage des radiers suivants plans EXE BA. Ratio d'acier : 100kg/m3 Compris débords servant de support au rail du portail coulissant pour le radier du local OM. Compris siphon de sol 20X20 en PVC et réseau d'évacuation des EU vers le collecteur principal. Raccordement sur réseau principal par le lot VRD. Le siphon sera calé à +15mm du sol brut pour recevoir l'épaisseur du carrelage du local OM.</p> <p>Une attention particulière sera apportée aux fourreaux en attente afin de les maintenir dans la position initiale et ne pas les dégrader.</p> <p><b>Localisation</b> : Local OM, fosse ascenseur</p>
03.2.4.5	<p><b>DALLAGES PORTES</b></p> <p>Préparation fond de forme en GNT 0/31.5 compactée à la dameuse par couches successives. Coffrage, ferrailage et coulage des dallage portés après mise en place d'un film polyane épaisseur 200 µm, compris relevés périphériques. Béton C25/30 taloché. Finition lisse destiné à rester apparent. Ratio d'acier : 20kg TS/m2 Une attention particulière sera apportée aux fourreaux en attente afin de les maintenir dans la position initiale et ne pas les dégrader.</p> <p><b>Localisation</b> : Local technique et local vélo</p>
03.2.5	<p><b>SUPERSTRUCTURE</b></p>
03.2.5.1	<p><b>POTEAUX</b></p> <p>Poteaux circulaires en béton armé section suivant plans STRUCTURE. Classe de résistance du béton C25/30 ou C40/50 suivant plans Ratio d'acier : Poteaux C25/30 : 130kg/m3 Poteaux C40/50 : 150kg/m3</p> <p>Coffrages cartonnés type SONOTUBE PLUS maintenu verticalement par étais tirant poussant sur bride Compris toutes sujétions de réalisations. Mise en place du béton par aiguille vibrante pour parfaite finition au décoffrage.</p> <p>Destinés à être lasurés, la maîtrise d'oeuvre se réserve le droit de refuser les poteaux qui ne présenteraient pas le niveau de qualité suffisant pour recevoir le revêtement choisi. La reprise des poteaux non conformes sera réalisée au frais exclusifs de l'entrepreneur.</p> <p><b>Localisation</b> : Poteaux du parking</p>
03.2.5.2	<p><b>POUTRES</b></p> <p>Poutres préfabriquées en béton armé C25/30 ou C40/50. Résistance, dimensions, portées suivant plans EXE. Ratio d'acier : Poutres C25/30 : 120kg/m3 Poutres C40/50 : 260kg/m3</p> <p>Compris stockage, levage, calage et clavetage</p> <p>La sous face des retombées de poutre sera au minimum à 2,05m de hauteur par rapport au niveau fini des enrobés en tous points</p> <p><b>Localisation</b> : Poutres PH RDC</p>
03.2.5.3	<p><b>PLANCHERS BA</b></p>
03.2.5.3.1	<p><b>PLANCHERS COFFRES</b></p> <p>Planchers en béton armé coffré épaisseur 20 ou 23cm suivant plans EXE. Les coffrages seront en panneaux de contreplaqué filmé bakelisé de 18mm d'épaisseur. Les joints de plaque seront préalablement calfeutrés au mastic afin d'éviter les reprises en sous face. Ratio d'acier : 14kg TS/m2</p> <p>Compris étalement de coffrage, coffrage de rives, ferrailage par treillis soudés et renforts</p> <p>Les niveaux bruts des planchers seront alignés, les décalages résultant des différentes épaisseurs étant positionnés en sous face de plancher.</p> <p>Finition taloché</p> <p>Les pièces de fixation de la structure métallique, fournies par le lot CHARPENTE METALLIQUE, sont à implanter et sceller par le titulaire du présent lot, sous le contrôle du lot CHARPENTE METALLIQUE.</p> <p><b>Localisation</b> : suivant plan</p>
03.2.5.3.2	<p><b>BAC COLLABORANT</b></p> <p>Coffrage, ferrailage et coulage des planchers en bac collaborant livrés par le lot CHARPENTES METALLIQUES. Finition taloché</p> <p><b>Localisation</b> : suivant plan</p>



Code	Désignation
03.2.5.4	<b>ELEVATIONS AGGLO</b>
03.2.5.4.1	<p><b>MURS AGGLOMERES CREUX</b></p> <p>Réalisation des élévations en murs d'agglomérés creux 20x20x50 suivant plans BET STRUCTURE. Hourdés au mortier de ciment. Compris raidisseurs, angles, coffrage, réservations d'ouvertures pour menuiseries intérieures et serrurerie.</p> <p>Compris réservations 100mm pour ventilation des locaux RDC et mise en place d'une grille à ventelle 10x10cm couleur alu. (Ventilation local vélo et local technique)</p> <p><b>Localisation</b> : Murets entrée, Murs escaliers, SAS entrée, murs patio, local OM, murs bahuts parking</p>
03.2.5.4.2	<p><b>MURS AGGLOMERES A BANCHER</b></p> <p>Réalisation des élévations en murs d'agglomérés à bancher 20x20x50 suivant plans BET STRUCTURE. Compris raidisseurs, angles, coffrage, ferrailage, étalement réservations d'ouvertures pour menuiseries intérieures et serrurerie.</p> <p><b>Localisation</b> : Acrotères hauts, gaines ascenseurs</p>
03.2.5.5	<p><b>ESCALIERS</b></p> <p>Escaliers en béton armé, préfabriqué. Largeur utile 150cm. Volées droites palier intermédiaire suivant plans.</p> <p>Hauteur de marche 16,5cm Les escaliers, destinés à rester bruts seront conforme à la norme PMR, équipés d'une bande anti dérapante ou d'un nez de marche strié.</p> <p>Compris bande d'appel à vigilance en partie haute de chaque volée d'escalier par cloutage inox scellement à la résine chimique.</p> <p>Compris joint latéraux pour parfaite étanchéité du local technique situé sous l'escalier.</p>
03.2.6	<b>DIVERS</b>
03.2.6.1	<p><b>CUVELAGE</b></p> <p>Sur mur en aggloméré préalablement enduit, cuvelage des fosses ascenseurs par fourniture et mise en oeuvre d'un revêtement d'imperméabilisation bi composant à raison de 4kg/m2. Application en 2 couches à la brosse ou au rouleau sur support humide non suintant. <b>Localisation</b> : Fosses ascenseurs</p>
03.2.6.2	<p><b>RELEVES</b></p> <p>Réalisations des relevés d'étanchéité et socles en toitures suivant demandes des lots concernées (étanchéité, plomberie, CVC, électricité).</p> <p>Coffrage, ferrailage et coulage des appuis, socles et relevés en béton armé, hauteur variable.</p> <p><b>Localisation</b> : Toiture technique, patio, parvis R+1</p>