

CENTRE MEDICAL

Chemin de la Treille

30129 MANDUEL



ARCHITECTE :

Architecture F DOUSTALY
51 rue Henri le Sidaner
34 000 MONTPELLIER
Tél : 06 71 70 12 68
Mél : fd@florentdoustaly.fr



MAITRE D'OEUVRE :

LP INGENIERIE
12 route de la Cave - Bât 7
30420 CALVISSON
Tél : 04 66 20 15 23
Mél : contact@lp-ingenierie.fr



BE STRUCTURE :

ABAQUE
16 Avenue Maréchal Leclerc
84510 Caumont-sur-Durance
Tél : 04 90 33 48 61
Mél : abaque.bet@gmail.com



BE FLUIDES :

CETEX INGENIERIE
285 rue Gilles Roberval CS 32028
30915 Nîmes Cedex 2
Tél : 04 66 68 01 30
Mél : cetex@cetexing.fr



BUREAU CONTROLE :

COTECBAT
5 Impasse des Garances
30210 Collias
Mél : cotecbat@gmail.com



COORDONNATEUR SECURITE CHANTIER :

PRECO
6 Chemin du Bosquet
30210 Castillon du Gard
Mél : o.faure@preco.pro

MAITRE D'OUVRAGE

SCI AMITIE
2134 Chemin de la Combe des Oiseaux
30900 Nîmes

Lot n°10

PEINTURE

CCTP

Dossier	19-08 T
Date	20/04/2020
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation
10.1	<u>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES</u>
10.1.1	<p>OBJET</p> <p>Le présent descriptif a pour objet de définir les travaux à réaliser dans le cadre de la construction d'un CENTRE MEDICAL situé sur la commune de MANDUEL.</p> <p>Le présent CCTP Lot n°10 PEINTURE devra être connu de tous les entrepreneurs.</p> <p>Tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages et au parfait fonctionnement des installations doivent être prévus par l'entrepreneur et exécutés conformément aux règles de l'art.</p> <p>L'entrepreneur suppléera par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient être mal indiqués ou omis dans les plans et devis descriptif.</p> <p>En conséquence l'entrepreneur ne pourra en aucun cas arguer que des erreurs ou omissions aux plans et devis descriptif le dispense d'exécuter intégralement tous les travaux nécessaires à l'achèvement des travaux et installations.</p>
10.1.2	<p>TEXTES DE REFERENCES</p> <p>DTU :</p> <ul style="list-style-type: none"> - DTU 27.1 : Relatif aux travaux d'enduits projetés - DTU 59.1 : Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - DTU 59.2 : Revêtements plastiques épais sur béton et enduit à base de liants hydrauliques - DTU 59.3 : Peintures de sol - DTU 59.4 : Papiers peints et revêtements muraux - DTU 39 : Relatifs aux travaux de vitrerie et de miroiterie - DTU 39.4 : Miroiterie et vitrerie en verre épais - DTU 42.1 : Réfection de façades en service par revêtement d'imperméabilité <p>NORMES :</p> <ul style="list-style-type: none"> - NF P74-201-1 et 2 : Papiers peints et revêtements muraux - NF P74-202-1 et 2 : Peintures de sol - NF P74-203-1 et 2 : Revêtements plastiques épais sur béton et enduit à base de liants hydrauliques - NF P74-204-1 et 2 : Travaux de peinture des bâtiments - NF T 30.003 : Classification des familles de peintures, vernis et produits annexes - NF T 30.805 : Peintures - Guide relatif aux produits de peinture utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment - NF T 36.005 : Classification des peintures, des vernis et des produits connexes - XP T 30.608 : Enduits de peinture pour travaux intérieurs - Spécifications - NF EN 21512 : Peintures et vernis - Échantillonnage des produits sous forme liquide ou en plâtre - NF T 30-806 : Peintures et vernis - Travaux de peinture des bâtiments - schéma de contrat d'entretien périodique - NF P 78 : Relatives aux travaux de vitrerie et de miroiterie - NF EN 235 à 259 : Relatives aux revêtements muraux en rouleaux - NF T 30 et 31 : Relatives aux peintures, pigments et vernis - NF T 30.015 : Peintures - Essais de résistance à l'abrasion - NF T 30.804 : Peintures pour le bâtiment - Spécifications des peintures micro poreuses pour façades - NF T 30.700 : Enduit pelliculaire - NF T 31.001 et 002 : Classification des pigments - NF T 31.004 : Pigments - Minium pour peintures - NF T 32.001 : Huiles de lin brutes, raffinées et cuites, pour peintures et vernis - NF T 33.001 : Peinture et vernis - NF T 36.005 : Peintures et vernis - Caractérisation des produits de peintures - NF T 30.001 : Peinture - Terminologie - NF T 30.002 : Classification des familles de peintures, vernis et produits connexes - NF T 30.011 et 012 : Dosages d'extraits dans les vernis - NF T 30.025 : Comparaison de la résistance - NF X 08 : Définissant les couleurs et les teintes conventionnelles <p>DIVERS :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Classement M3 : Réaction au feu du vernis bois - Classement M1 : Réaction au feu des peintures appliquées sur les plafonds - Décision 1 et 2 du Groupe Permanent d'Étude des Marchés de Peinture, Vernis et Produits connexes (GPEM-PV) - Cahiers CSTB 139 : Prescriptions Techniques Générales applicables aux travaux de peinture, nettoyage de mise en service - Spécification de l'UNP : Travaux de peinture, mise en service, nettoyage - Règles UNPVF : Union Nationale des Entrepreneurs de Peinture <p>ARRETES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arrêté du 30 novembre 2007 modifiant l'arrêté 1 août 2006. - Arrêté du 03 mai 2017 modifiant l'arrêté du 30 novembre 2007 relatifs aux caractéristiques thermiques et à la performance

Code	Désignation
10.1.3	<p>VERIFICATION DES DOCUMENTS</p> <p>Avant toute exécution l'entrepreneur devra vérifier toutes les côtes des dessins qui lui sont ou seront remis. Il signalera en temps utile au Maître d'œuvre, les erreurs ou omissions qui auraient pu se produire, ainsi que les changements qu'il jugerait utiles d'apporter. Il provoquera la délivrance de tous documents et de tous renseignements complémentaires pour tout ce qui lui semblerait douteux, non conforme aux règles de l'art et aux prescriptions légales. Faute de se conformer à ces prescriptions, il deviendra responsable de toutes les erreurs relevées au cours de l'exécution, ainsi que des conséquences qui en résulteraient. Aucun travail supplémentaire ni aucun travail refait provenant des erreurs ou omissions ne fera l'objet d'un supplément au prix forfaitaire.</p>
10.1.4	<p>CONNAISSANCE DES LIEUX</p> <p>L'entrepreneur est réputé s'être rendu compte sur place et s'être parfaitement renseigné, avant la remise des prix, de la disposition des lieux et de la nature des travaux à exécuter. Il prendra donc le terrain dans l'état où il se trouve au moment de la signature du marché et devra avoir fait toutes prévisions en conséquence. L'entrepreneur adjudicataire ne pourra arguer d'aucune omission ou sujétion particulière imprévue, pour tenter de revenir sur le prix global et forfaitaire de son marché.</p>
10.1.5	<p>LIMITE DE PRESTATION</p> <p>Voir tableau des limites de prestation joint au dossier marché.</p>
10.1.6	<p>GARANTIE EXIGEE POUR LES FOURNITURES</p> <p>L'entrepreneur de peinture est tenu de donner toutes justifications sur la nature et l'origine des produits employés. L'entrepreneur doit appliquer des peintures, vernis, enduits et préparations assimilées, agréées ou préconisées au devis. Il est responsable de leur bonne application. Il devra choisir et mettre en oeuvre un produit adapté à son milieu ambiant, intérieur, extérieur, corrosif, etc... Les matières premières entrant dans la composition éventuelle des produits préparés sur le chantier, doivent être conformes aux normes AFNOR. Dans le cas où il serait employé des produits spéciaux désignés par l'Architecte et fournis par l'entrepreneur chargé d'en faire l'application, le Maître d'Ouvrage aurait le droit d'exiger la communication de tous documents certifiant l'origine, la qualité de ces produits.</p>
10.1.7	<p>RECEPTION DES SUPPORTS</p> <p>Avant toute intervention, l'entrepreneur du présent lot devra réceptionner les supports livrés par les divers corps d'états, le fait d'avoir exécuté les travaux de peinture constituera une acceptation sans réserve des supports.</p>
10.1.8	<p>TRAVAUX PREPARATOIRES</p> <p>La couche d'impression a pour but d'imprégner et de nourrir le support. Elle est toujours appliquée à la brosse. Les enduits, lorsqu'ils sont prescrits, devront recouvrir exactement et totalement les surfaces sur lesquelles ils seront appliqués, et remplir complètement tous les pores et cavités. Ils devront être conformes aux prescriptions. Les enduits repassés seront obligatoirement exécutés en plusieurs passes, dans le but de dresser parfaitement la surface en supprimant les ondulations que la première passe pourrait laisser subsister (un ponçage sera appliqué entre chaque passe). Au cours des travaux de préparation, les gros trous devront être rebouchés et les surfaces débarrassées d'une façon générale de toutes aspérités, taches de graisse et d'oxydes. Les fentes, joints, fissures devront être soigneusement obturés avec des produits appropriés afin d'obtenir une surface lisse, homogène et continue, susceptible de constituer une très bonne assise pour leurs travaux.</p>
10.1.9	<p>APPLICATION</p> <p>L'entrepreneur devra préparer des échantillons en nombre suffisant pour permettre de choisir les teintes définitives donnant l'aspect final désiré. Pour faciliter le contrôle, les couches successives seront de tons légèrement différents. Les couches devront être correctement croisées et lissées. Après la couche de finition, le support doit être complètement masqué et sa surface parfaitement lisse. Chaque couche de peinture devra être appliquée après un délai tel que le séchage de la couche précédente soit complet. Il sera interdit d'augmenter la rapidité du séchage par un excès de siccatif toujours nuisible. La surface de chaque couche devra être poncée légèrement, les gouttes et les coulures grattées avant application de la couche suivante. Toutes précautions seront prises, pour assurer la protection des ouvrages environnants qui pourraient être mouillés, tachés ou attaqués par les produits mis en oeuvre.</p>

Code	Désignation
10.1.10	DOCUMENTS NECESSAIRES AU DEROULEMENT DU CHANTIER
10.1.10.1	VALIDATION DES DOCUMENTS ET DES OUVRAGES <p>Le Maître d'Ouvrage a missionné un contrôleur technique pour vérifier l'aspect réglementaire des ouvrages réalisés par l'entreprise. Tous les documents d'exécution seront soumis pour approbation au Bureau de Contrôle, avant le début des travaux. L'entrepreneur devra réaliser les rectifications ou recommandations faites et ne pourra exécuter que les plans signés et approuvés sans réserve après les contrôles techniques, et ceci, dans le cadre de son forfait. L'entrepreneur s'engage à donner libre accès sur le chantier au Maître d'Ouvrage, au Maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle et de mettre à leur disposition tous les moyens nécessaires pour vérifier, in situ, la bonne exécution des ouvrages, conformément aux plans et aux règles de l'art. Pour les éléments préfabriqués, ce contrôle pourra se faire en usine et les frais en découlant seront à la charge exclusive de l'entrepreneur.</p>
10.1.10.2	DOSSIER D'EXECUTION <p>L'entreprise est tenue de fournir en temps et en heure le dossier d'exécution des ouvrages regroupant l'ensemble des éléments nécessaires aux missions des intervenants de l'équipe de maîtrise d'œuvre, du bureau de contrôle et du coordonnateur SPS</p> <p>En aucun cas, l'entreprise ne peut refuser une demande qui proviendrait de l'équipe de maîtrise d'œuvre du bureau de contrôle, du coordonnateur SPS ou du maître d'ouvrage si cette demande participe à une meilleure compréhension des matériels, matériaux ou techniques prévues pour la réalisation de l'ouvrage.</p> <p>PLANS Plans EXE structure BA Plans de localisation d'ouvrages</p> <p>DETAILS Détails de seuils</p> <p>FICHES TECHNIQUES Briques, agglos, mastic, appuis de fenêtres,</p> <p>ECHANTILLONS</p>
10.1.10.3	DOSSIER DE RECOLEMENT <p>L'entrepreneur est tenu en fin de chantier de transmettre en 3 exemplaires papier et un CD-ROM un dossier conformément à l'article - 00.3.3.3 DOSSIER DE RECOLEMENT- du CCTP N°00.</p>
10.2	<u>DESCRIPTIONS DES OUVRAGES</u>
10.2.1	TRAVAUX PREPARATOIRES
10.2.1.1	COUCHE IMPRESSION <p>Préparation sur plaques de plâtre cartonnées : - révision des joints de plaques et ponçage - Égrenage, ponçage à sec et époussetage. - Rebouchage et enduisage Finition : Application au rouleau ou au pinceau d'une couche de peinture d'impression glycérophthalique de couleur blanche compris protection des sols et ouvrages divers.</p> <p>Localisation : Sur tous les murs et plafonds en plaque de plâtre.</p>
10.2.1.1.1	
10.2.2	MURS
10.2.2.1	PEINTURE LISSE <p>Préparation : - Ratissage, ponçage à sec, époussetage. Finition : - Deux couches de peinture en dispersion à base de copolymères acryliques - Finition mate - Teinte : blanc</p> <p>Localisation : Tous les murs des pièces sèches</p>

Code	Désignation
10.2.2.1.1	
10.2.2.2	<p>PEINTURE SATINEE LESSIVABLE</p> <p>Préparation : - Ratissage, ponçage à sec, époussetage. Finition : - Deux couches de peinture à base de résines alkyde et acrylique en émulsion. - Finition mate - Teinte : blanc</p> <p>Localisation : Tous les murs des pièces humide, sanitaires</p>
10.2.2.2.1	
10.2.3	<p>PLAFONDS</p>
10.2.3.1	<p>PEINTURE LISSE</p> <p>Préparation : - Ratissage, ponçage à sec, époussetage. Finition : - Deux couches de peinture en dispersion à base de copolymères acryliques - Finition mate - Teinte : blanc</p> <p>Localisation : support plafond suspendus suivant article lot CLOISONS</p>
10.2.3.2	<p>LESSIVABLE</p> <p>Préparation : - Époussetage. Finition : - Deux couches de peinture à base de résines alkyde et acrylique en émulsion. - Finition mate - Teinte : blanc</p> <p>Localisation : Tous les plafonds des pièces humide</p>
10.2.3.2.1	
10.2.4	<p>DIVERS</p>
10.2.4.1	<p>PEINTURE SUR BOIS</p> <p>Préparation: ponçage et brossage une couche d'impression glycérophthalique rebouchage des trous ponçage et brossage</p> <p>Finition: 2 couches de laque alkyde/glycérophthalique ou peinture glycérophthalique brillante. Les travaux comprennent toutes sujétions de fourniture et mise en oeuvre.</p> <p>Localisation : Portes bois du projet Cimaises Habillages des têtes de cloisons Placards techniques</p>
10.2.4.2	<p>PEINTURE TUYAUX</p> <p>Préparation: lessivage, rinçage ou dégraissage une couche de primaire d'accrochage Finition: 2 couches de laque alkyde satinée ou brillante Les travaux comprennent toutes sujétions de fourniture et mise en oeuvre.</p> <p>Localisation : Canalisations cuivre et PVC, apparentes dans l'ensemble des locaux</p>
10.2.4.2.1	
10.2.4.3	<p>PEINTURE SUR METAL</p> <p>Préparation : - Brossage soigné, piquage et élimination des oxydes et rouilles - Décalaminage et décapage à l'abrasif</p>

Code	Désignation
10.2.5	<p>- Décrochage - dégraissage au détergent. - Dérouillage, décalaminage thermique, mécanique ou chimique. Finition : - Une couche primaire d'accrochage glycérophthalique mono composant à séchage rapide, modifié, pigmenté au phosphate de zinc pour les métaux ferreux - Une couche primaire d'accrochage à base de copolymères acryliques en dispersion aqueuse pour les métaux non ferreux - Deux couches de peinture laque brillante aux résines alkydes en solution - Teinte au choix du Maître d'œuvre</p> <p>Localisation : <i>gardes corps, main courantes</i></p> <p>NETTOYAGES</p> <p>Visite préalable sera effectuée avec le maître d'oeuvre afin de constater l'état de propreté du chantier. Si toutefois, les salissures peuvent être clairement attribuées à une ou plusieurs entreprises, les travaux de mise en ordres seront réalisés aux frais des entreprises concernées après constat par le maître d'oeuvre.</p> <p>Les nettoyages seront réalisés en deux phases :</p> <p>- 1er passage avant les opérations préalables à la réception. - Nettoyage de finition par aspiration et lessivage de tous les sols et carrelages intérieurs. - Nettoyage des appareils sanitaires et menuiseries extérieures, vitres, volets, etc., par lessivage et tous moyens appropriés.</p> <p>- 2ème passage avant la réception : - Nettoyage de finition par aspiration et lessivage de tous les sols et carrelages intérieurs. - Nettoyage des appareils sanitaires, électriques et chauffage, poignées de portes, boiserie, serrurerie, menuiseries extérieures, vitres, etc., par lessivage et tous moyens appropriés. - Nettoyage par dépoussiérage au chiffon sec et chiffon imbibée d'essence de térébenthine de tous les miroirs</p>
10.2.5.1	