

CENTRE MEDICAL

Chemin de la Treille

30129 MANDUEL



ARCHITECTE :

Architecture F DOUSTALY
51 rue Henri le Sidaner
34 000 MONTPELLIER
Tél : 06 71 70 12 68
Mél : fd@florentdoustaly.fr



MAITRE D'OEUVRE :

LP INGENIERIE
12 route de la Cave - Bât 7
30420 CALVISSON
Tél : 04 66 20 15 23
Mél : contact@lp-ingenierie.fr



BE STRUCTURE :

ABAQUE
16 Avenue Maréchal Leclerc
84510 Caumont-sur-Durance
Tél : 04 90 33 48 61
Mél : abaque.bet@gmail.com



BE FLUIDES :

CETEX INGENIERIE
285 rue Gilles Roberval CS 32028
30915 Nîmes Cedex 2
Tél : 04 66 68 01 30
Mél : cetex@cetexing.fr



BUREAU CONTROLE :

COTECBAT
5 Impasse des Garances
30210 Collias
Mél : cotecbat@gmail.com



COORDONNATEUR SECURITE CHANTIER :

PRECO
6 Chemin du Bosquet
30210 Castillon du Gard
Mél : o.faure@preco.pro

MAITRE D'OUVRAGE


SCI AMITIE
2134 Chemin de la Combe des Oiseaux
30900 NIMES


Lot n°07

CLOISONS-DOUBLAGES-ISOLATIONS


CCTP

Dossier	19-08 T
Date	20/04/2020
Phase	DCE
Indice	A

	CENTRE MEDICAL Chemin de la Treille - 30129 MANDUEL	CCTP - Lot n°07 CLOISONS-DOUBLAGES-ISOLATIONS DCE - Edition du 20/04/2020
Code	Désignation	
07.1	<u>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES</u>	
07.1.1	OBJET	
	<p>Le présent descriptif a pour objet de définir les travaux à réaliser dans le cadre de la construction d'un CENTRE MEDICAL situé sur la commune de 30129 MANDUEL</p> <p>Le présent CCTP Lot n°07 CLOISONS-DOUBLAGES-ISOLATIONS devra être connu de tous les entrepreneurs.</p> <p>Tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages et au parfait fonctionnement des installations doivent être prévus par l'entrepreneur et exécutés conformément aux règles de l'art.</p> <p>L'entrepreneur suppléera par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient être mal indiqués ou omis dans les plans et devis descriptif.</p> <p>En conséquence l'entrepreneur ne pourra en aucun cas arguer que des erreurs ou omissions aux plans et devis descriptif le dispense d'exécuter intégralement tous les travaux nécessaires à l'achèvement des travaux et installations.</p>	
07.1.2	TEXTES DE REFERENCES	
	<p>DTU :</p> <p>DTU 20.01 : Ouvrages en maçonnerie de petits éléments – Parois et murs</p> <ul style="list-style-type: none"> · DTU 23.13 : Cloisons en maçonnerie de petits éléments · DTU 25 : Plâtrerie · DTU 25.222 : Applicable aux travaux de plafonds fixes · DTU 25.232 : Plaques de plâtre à enduire, plaques de plâtre à parement lisse · DTU 25.31 : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre et son modificatif n° 1 (juin 1983) · DTU 25.41 : Ouvrages en plaques de parement en plâtre (plâtre à faces cartonnées) · DTU 25.42 : Applicable aux doublages en plaques de parement en plâtre · DTU 36.1 : Travaux de menuiseries bois · DTU 37.1 : Travaux de menuiseries métalliques · DTU 59.1 : Travaux de peinture des bâtiments · DTU 58 : Relatif aux plafonds suspendus · DTU 58.1 : Applicable à la mise en oeuvre des plafonds suspendus + additif et modificatif de novembre 1983 et décembre 1985 · DTU 25.231 : Plafonds suspendus – plaques de plâtres à enduire ou à parement lisse <p>NORMES :</p> <ul style="list-style-type: none"> · NF P 01.001 : Dimensions des constructions et coordination des ouvrages et des éléments de construction · NF P 23.201.1 : Menuiseries en bois · NF P 71 : Plâtrerie · NF P 72.302 : Plaques de parement en plâtre. Définitions, spécifications et essais · NF P 85.305 : Produits pour joints, mastics, spécifications · NF P 68.203-1 : Plafonds suspendus · NF E 25 : Visserie · NF E 27 : Eléments de fixation · NF P 75 : Isolation thermique <p>REGLES PROFESSIONNELLES, CAHIER ET GUIDES TECHNIQUES :</p> <ul style="list-style-type: none"> · Règles Th-K (DTU P 50-702) (février 1997) : Règles de calcul des caractéristiques thermiques utiles des parois de construction · Règles Th-G (DTU P 50-704) (avril 1991) : Règles de calcul du coefficient GV des bâtiments d'habitation et du coefficient G1 des bâtiments autres que d'habitation · Règles Th-BV (DTU P 50-707) (juillet 1988, juillet 1989) : Règles de calcul du coefficient de besoins de chauffage des logements · Règles Th-C (DTU P 50-706) (septembre 1993) : Règles de calcul du coefficient de performance thermique globale des logements <p>ARRETES</p> <ul style="list-style-type: none"> · Arrêté du 30 novembre 2007 modifiant l'arrêté 1 août 2006. · Arrêté du 03 mai 2017 modifiant l'arrêté du 30 novembre 2007 relatifs aux caractéristiques thermiques et à la performance 	
07.1.3	VERIFICATION DES DOCUMENTS	
	<p>Avant toute exécution l'entrepreneur devra vérifier toutes les côtes des dessins qui lui sont ou seront remis.</p> <p>Il signalera en temps utile au Maître d'œuvre, les erreurs ou omissions qui auraient pu se produire, ainsi que les changements qu'il jugerait utiles d'apporter.</p> <p>Il provoquera la délivrance de tous documents et de tous renseignements complémentaires pour tout ce qui lui semblerait douteux, non conforme aux règles de l'art et aux prescriptions légales.</p> <p>Faute de se conformer à ces prescriptions, il deviendra responsable de toutes les erreurs relevées au cours de l'exécution, ainsi que des conséquences qui en résulteraient.</p> <p>Aucun travail supplémentaire ni aucun travail refait provenant des erreurs ou omissions ne fera l'objet d'un supplément au prix forfaitaire.</p>	
07.1.4	CONNAISSANCE DES LIEUX	
	<p>L'entrepreneur est réputé s'être rendu compte sur place et s'être parfaitement renseigné, avant la remise des prix, de la disposition des lieux et de la nature des travaux à exécuter.</p> <p>Il prendra donc le terrain dans l'état où il se trouve au moment de la signature du marché et devra avoir fait toutes prévisions en conséquence.</p> <p>L'entrepreneur adjudicataire ne pourra arguer d'aucune omission ou sujétion particulière imprévue, pour tenter de revenir sur le prix global et forfaitaire de son marché.</p>	
LP INGENIERIE		Edition du 20/04/2020 <div>Page 2/8</div>

	CENTRE MEDICAL Chemin de la Treille - 30129 MANDUEL	CCTP - Lot n°07 CLOISONS-DOUBLAGES-ISOLATIONS DCE - Edition du 20/04/2020
Code	Désignation	
07.1.5	LIMITE DE PRESTATION Voir tableau des limites de prestation joint au dossier marché.	
07.1.6	ETENDUE DES PRESTATIONS L'Entrepreneur du présent lot devra : - la fourniture et la mise en oeuvre de tous ouvrages, leur transport, déchargement, stockage, amenée à pied d'œuvre, et protection jusqu'à la réception des ouvrages, - les échafaudages nécessaires à l'exécution des travaux du présent lot, - La réalisation des joints de finition entre les ouvertures et les ouvrages du présent lot, - la protection contre la corrosion de tous les éléments métalliques, - la protection des ouvrages existants et la remise en état des ouvrages détériorés en cours et en fin de travaux, - l'évacuation de l'ensemble des gravats dans les bennes prévues au présent lot. - les frais d'installation et de consommation d'eau, de courant électrique, et toute autre énergie, - l'étude et la réalisation des plans de calepinage des ouvrages en liaison avec les autres corps d'état seront soumises à l'approbation du Maître d'œuvre, - la pose des huisseries et des bâtis remise par le lot menuiseries intérieures, - l'établissement des calepinages types à présenter à l'approbation du Maître d'œuvre chantier, - le montage et la répartition des matériaux dans les différents locaux à équiper, - les équipements, échelles, échafaudages fixes ou mobiles, matériel de protection et de nettoyage, accessoires et outillages nécessaires à la réalisation des différents ouvrages à réaliser. Enfin et d'une manière générale, tous travaux, fournitures et prestations diverses nécessaires à la parfaite et complète exécution des ouvrages, conformément à la réglementation en vigueur, aux Règles de l'Art et aux pièces du marché. L'entrepreneur est tenu de prendre connaissance de l'ensemble du dossier et ne pourra se prévaloir d'une omission dans le descriptif ou dans les plans si les documents d'un autre lot donnent des indications complémentaires pour ses ouvrages.	
07.1.7	TOLERANCES DES CLOISONS ET DOUBLAGES TOLERANCES DES CLOISONS ET DOUBLAGES Les tolérances de planéité pour les cloisons et les doublages sont au plus égales à : · 5 mm sous la règle de 2,00 m appliquée en tous sens, · 1 mm sous la règle de 0,20 m appliquée en tous sens. · Verticalité : 3 mm/m sans dépasser 20 mm d'écart entre le niveau et le plan de référence. · Implantation pris sur l'axe au plus égal à 1/10 de l'épaisseur de la cloison. Les tolérances de planéité pour les cloisons en carreaux de plâtre sont au plus égales à : · 5 mm sous la règle de 2,00 m appliquée en tous sens, · 1 mm sous la règle de 0,20 m appliquée en tous sens. · Verticalité : 3 mm/m sans dépasser 20 mm d'écart entre le niveau et le plan de référence. · Implantation pris sur l'axe au plus égal à 1/10 de l'épaisseur de la cloison.	
07.1.8	PRESCRIPTION ACOUSTIQUE Obligation de respect de l'ensemble des exigences formulées au travers de la réglementation acoustique en vigueur et notamment : · Arrêté du 6 octobre 1978 modifié relatif à l'isolement des bâtiments d'habitations contre les bruits de l'espace extérieur. · Arrêté du 30 juin 1999 relatif aux caractéristiques acoustiques des bâtiments d'habitation. · Arrêté du 30 juin 1999 relatif aux modalités d'application de la réglementation acoustique · Circulaire du 28 janvier 2000 relative à l'application de la réglementation acoustique dans les bâtiments d'habitations neufs. · Normes acoustiques	
07.1.9	ESSAIS A l'initiative du Maître d'œuvre ou du Bureau de Contrôle, des essais ou analyse des produits mis en oeuvre pourraient être demandés à l'entreprise, à la charge de celle-ci dans la limite de ceux prévus au DTU. De plus, l'entreprise devra effectuer les vérifications propres à son lot et les justifier au contrôleur technique. Elle fournira également tous les procès-verbaux d'essais et A.T. de ses ouvrages.	
07.1.10	STOCKAGE Les carreaux, plaques et autres éléments préfabriqués de plâtre seront stockés selon les prescriptions des fabricants. Les plaques et éléments de cloisons seront toujours stockés à plat sur des cales. Les stockages seront répartis de manière à ne pas créer de surcharges excessives sur les planchers. Il ne sera jamais admis de stockage (même protégé) de carreaux ou plaques de plâtre à l'extérieur des bâtiments.	
07.1.11	MONTAGE DES CLOISONS-DOUBLAGES	
07.1.11.1	Traçage au sol des cloisons, contre-cloisons, doublages, préparations Les tracés au sol sont exécutés par le présent lot. Le présent lot sera tenu de contrôler les tracés au fur et à mesure du montage des cloisons. Il devra également contrôler l'implantation et l'aplomb correct des huisseries, bâtis ou cadres de menuiseries extérieures posées par les autres corps d'état.	
LP INGENIERIE	Edition du 20/04/2020	Page 3/8

Code	Désignation
07.1.11.2	<p>Réception des supports recevant un doublage ou enduit</p> <p>Préalablement à l'exécution des doublages intérieurs (ou enduits) l'Entreprise procédera en présence d'un représentant du Gros-oeuvre à la réception des supports béton ou maçonnerie.</p> <p>Les conditions de réception des voiles béton ou maçonneries de façade seront celles fixées par les D.T.U. 20.11 parois et murs de façade en maçonnerie et 23.1 parois et murs en béton banché.</p> <p>L'entreprise de Peinture réceptionnera avec le titulaire du présent lot, les cloisons et enduits.</p> <p>En ce qui concerne les sols, ils seront réceptionnés avec les titulaires des lots carrelage et sols minces afin de constater qu'aucune trace de plâtre ne subsiste sur les supports bruts.</p>
07.1.11.3	<p>Mise en oeuvre des cloisonnements et doublages</p> <p>La mise en oeuvre sera toujours exécutée pour chaque type d'ouvrage décrit au Devis Descriptif conformément aux D.T.U. et avis techniques C.S.T.B.</p> <p>Les éléments et accessoires entrant dans la construction des ouvrages du présent lot seront toujours ceux préconisés par le fabricant.</p>
07.1.11.4	<p>Incorporation des huisseries et bâtis dans les cloisons en Placostil</p> <p>Les huisseries et bâtis en bois seront fixés directement sur l'ossature de la cloison par vis TPF 50x5 dans les profilés M48/50.</p> <p>Un renforcement horizontal sera prévu en partie haute de l' huisserie par profilé 48/50.</p> <p>Pour toutes les portes pleines, un montant supplémentaire de renfort M48 sera placé côté paumelle de l' huisserie avec liaison mécanique avec le profilé de maintien de l' huisserie.</p>
07.1.11.5	<p>Réception des cloisons et doublages</p> <p>Après montage des cloisons et doublages, le présent lot sera toujours réputé totalement responsable de la bonne terminaison de ses ouvrages dans les conditions de réception fixées par les D.T.U. rappelées ci-après.</p> <p>L'état de surface des cloisons ou doublages de murs doit être tel qu'il permette l'application des revêtements de finition sans autres travaux préparatoires que ceux admis pour le type de finition considéré.</p>
07.1.11.6	<p>Trous - percements et rebouchages</p> <p>Les Entreprises du second oeuvre auront à leur charge d'exécuter les trous, percements et rebouchages réalisés après le montage dans les cloisons légères de distribution et panneaux de doublage.</p> <p>Ces travaux devront être exécutés avec un outillage approprié conformément aux prescriptions des D.T.U. ou Cahiers Particuliers des fabricants.</p> <p>Les rebouchages seront exécutés avec un plâtre sans retrait résiduel et de caractéristiques aussi voisine que possible de celui utilisé pour la fabrication des cloisons.</p> <p>Le présent lot devra veiller à l'application de ces règles et fournir toutes indications utiles aux autres corps d'état.</p> <p>NOTE IMPORTANTE :</p> <p>Dans l'hypothèse où il s'avérerait que les travaux de percements et rebouchages ne seraient pas réalisés dans les règles de l'Art, le maître d'oeuvre se réserve le droit de faire exécuter ces ouvrages par l'entreprise de plâtrerie aux frais et charges de l'Entreprise responsable.</p>
07.1.12	<p>MONTAGE DES FAUX PLAFOND</p>
07.1.12.1	<p>Généralités</p> <p>Les travaux seront soumis aux conditions et prescriptions des DTU 25.222 et 25.232.</p> <p>Ces travaux comprendront implicitement tous ouvrages principaux et accessoires nécessaires quels qu'ils soient, tant en ce qui concerne les ossatures, suspentes, fixations, etc., que les plafonds proprement dits, et les ouvrages de finition.</p> <p>L'ensemble des travaux devra d'autre part être réalisé d'une façon absolument conforme aux prescriptions de mise en oeuvre du fabricant du type de plafond considéré.</p>
07.1.12.2	<p>Supports des plafonds</p> <p>Il appartiendra à l'entrepreneur du présent corps d'état de se mettre en rapport en temps voulu avec le ou les entrepreneurs chargés de l'exécution des ouvrages constituant les supports des plafonds, afin de leur donner toutes indications utiles avec tous dessins cotés à l'appui, pour ce qui est des percements, douilles, fers ou crochets en attente, rails de fixation, etc., à prévoir dans ces supports.</p> <p>Dans les cas de douilles, rails, fers ou crochets en attente à incorporer au coulage des ouvrages, l'entrepreneur du présent corps d'état fournira ces accessoires au maçon, et il en contrôlera la mise en oeuvre.</p>
07.1.12.3	<p>Ossatures - Suspentes - Fixations</p> <p>Pour tous les plafonds de tous types, l'entrepreneur du présent lot devra l'exécution de tous ouvrages nécessaires à la réalisation des ossatures de fixation et de pose.</p> <p>Ces ossatures comprendront tous les éléments utiles en fonction du type de plafond et de la nature du support.</p> <p>L'entrepreneur déterminera la disposition et les sections des différents éléments de l'ossature en fonction des portées, du type de plafond, de la nature du revêtement, des surcharges dues à l'appareillage électrique ou autres, etc., de manière à assurer dans tous les cas une tenue parfaite des plafonds et à donner toutes garanties de sécurité.</p> <p>Sur des supports en béton, ces fixations se feront soit par pistoscellement, soit sur douilles ou rails incorporés au coulage, soit sur des crochets laissés en attente au coulage, soit par tout autre moyen efficace à faire agréer par le Maître d'oeuvre, à l'exclusion des scellements en sous-face de plancher.</p> <p>Sur des supports métalliques, ces fixations se feront soit par boulonnage sur percements prévus en attente, soit à l'aide de colliers, étriers ou crochets spéciaux.</p> <p>Sur des supports en bois, ces fixations se feront par tire-fond ou vis à bois de dimensions adéquates.</p> <p>Tous les éléments de l'ossature et ceux de fixation en métal ferreux seront traités contre la corrosion, soit par galvanisation à chaud, soit par</p>

	CENTRE MEDICAL Chemin de la Treille - 30129 MANDUEL	CCTP - Lot n°07 CLOISONS-DOUBLAGES-ISOLATIONS DCE - Edition du 20/04/2020
Code	Désignation	
	métallisation au zinc, éventuellement, mais après accord écrit du maître d'œuvre par peinture spéciale au minium de plomb.	
07.1.12.4	Revêtement de plafond	
	<p>Les éléments du revêtement de plafond seront fixés sur l'ossature suivant le système prévu par le fabricant.</p> <p>Cette fixation devra être telle qu'il ne puisse se produire aucune déformation du revêtement par suite de dilatations ou autres causes.</p> <p>En aucun cas, la fixation, quelle qu'elle soit, ne devra être visible sur le parement fini.</p> <p>La finition du plafond devra être très soigneusement réalisée, notamment en ce qui concerne les ajustages en rives et au droit des pénétrations, en aucun cas par un couvre-joint rapporté sous le plafond.</p>	
07.1.12.5	Sujétions diverses	
	<p>L'entrepreneur aura à sa charge toutes sujétions d'exécution imposées par les besoins des autres corps d'état, notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - tous découpages et ajustages pour appareils d'éclairages ; - toutes façons de trappes ou volets ouvrants ou amovibles, pour permettre l'accès aux robinetteries, boîtes de dérivation, etc. ; - tous percements et découpages au passage de tuyauteries et autres, etc 	
07.1.13	RACCORDS - CALFEUTREMENTS	
	<p>Sur les surfaces enduites en plâtre, l'entrepreneur du présent lot devra implicitement :</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'exécution de tous les raccords de percements, scellements, tranchées, etc, afférents aux ouvrages des autres corps d'état ; - tous les calfeutrements, garnissages, solins, etc., nécessaires au droit des menuiseries, huisseries, canalisations ou autres ; - tous les raccords de finition en rives après exécution des plinthes et revêtements verticaux scellés, le cas échéant. <p>Ces raccords, calfeutrements, etc font implicitement partie des prestations du marché du présent lot, ceci par dérogation aux clauses de l'article 2.3 du CCS 25.1, dernier alinéa.</p> <p>Sur les cloisons et plafonds, le présent lot aura également à sa charge l'exécution des raccords des percements, scellements, rebouchages, exécutés par les autres corps d'état.</p> <p>Dans le cas toutefois où ces travaux sont consécutifs à des erreurs d'exécution, à des malfaçons ou à des retards d'exécution d'autres corps d'état, le présent lot ne pourra se refuser à les exécuter, mais les frais en seront supportés par le ou les corps d'état responsables.</p>	
07.1.14	DOCUMENTS NECESSAIRES AU DEROULEMENT DU CHANTIER	
07.1.14.1	VALIDATION DES DOCUMENTS ET DES OUVRAGES	
	<p>Le Maître d'Ouvrage a missionné un contrôleur technique pour vérifier l'aspect réglementaire des ouvrages réalisés par l'entreprise.</p> <p>Tous les documents d'exécution seront soumis pour approbation au Bureau de Contrôle, avant le début des travaux.</p> <p>L'entrepreneur devra réaliser les rectifications ou recommandations faites et ne pourra exécuter que les plans signés et approuvés sans réserve après les contrôles techniques, et ceci, dans le cadre de son forfait.</p> <p>L'entrepreneur s'engage à donner libre accès sur le chantier au Maître d'Ouvrage, au Maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle et de mettre à leur disposition tous les moyens nécessaires pour vérifier, in situ, la bonne exécution des ouvrages, conformément aux plans et aux règles de l'art.</p> <p>Pour les éléments préfabriqués, ce contrôle pourra se faire en usine et les frais en découlant seront à la charge exclusive de l'entrepreneur.</p>	
07.1.14.2	DOSSIER D'EXECUTION	
	<p>L'entreprise est tenue de fournir en temps et en heure le dossier d'exécution des ouvrages regroupant l'ensemble des éléments nécessaires aux missions des intervenants de l'équipe de maîtrise d'œuvre , du bureau de contrôle et du coordonnateur SPS</p> <p>En aucun cas, l'entreprise ne peut refuser une demande qui proviendrait de l'équipe de maîtrise d'œuvre du bureau de contrôle, du coordonnateur SPS ou du maître d'ouvrage si cette demande participe à une meilleure compréhension des matériels, matériaux ou techniques prévues pour la réalisation de l'ouvrage.</p> <p>PLANS Plans EXE Plans de localisation d'ouvrages</p> <p>DETAILS Montage faux-plafonds</p> <p>FICHES TECHNIQUES Cloisons, faux-plafonds</p> <p>ECHANTILLONS</p>	
07.1.14.3	DOSSIER DE RECOLEMENT	
	<p>L'entrepreneur est tenu en fin de chantier de transmettre en 3 exemplaires papier et un CD-ROM un dossier conformément à l'article - 00.3.3.3 DOSSIER DE RECOLEMENT- du CCTP N°00.</p>	
LP INGENIERIE		Edition du 20/04/2020 Page 5/8

Code	Désignation
07.2	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES
07.2.1	DOUBLAGE
07.2.1.1	DOUBLAGE SUR OSSATURE METALLIQUE
07.2.1.1.1	<p>PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE</p> <p>Fourniture et pose d'un doublage en plaque de BA13 sur ossature métallique :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ossatures métalliques montants M48 et cornières haute et basse - Une plaque de plâtre type BA 13. - Panneau isolant en panneau de laine de roche mono densité, certifié ACERMI. Epaisseur 100mm R = 3 M2.K/W <p>Référence : ROCKWOOL - ROCKPLUS KRAFT</p> <ul style="list-style-type: none"> - Y compris joints de finition. - Fixation de l'ensemble par vissage. <p>Localisation : Ensemble des murs périphériques de l'opération suivant plans et étude thermique</p>
07.2.1.1.2	<p>PV POUR PLAQUE DE PLATRE HYDROFUGE</p> <p>Localisation : Ensemble des murs périphériques mitoyens des pièces humides</p>
07.2.1.1.3	<p>PV POUR TRAITEMENT REI60</p> <p>Les contre cloisons des locaux à risque seront traitées en ossatures métalliques et 2 parements plaque de plâtres 15mm flam</p> <p>Réaction au feu : REI60</p> <p>Localisation : Locaux techniques, archives, rangement, stockage</p>
07.2.1.2	DOUBLAGE POLYSTYRENE
07.2.1.2.1	<p>COMPLEXE PLAQUE DE PLATRE + ISOLANT POLYSTYRENE</p> <p>Fourniture et pose d'un complexe isolant constitué d'un plaque de plâtre à bords amincis et d'un isolant en polystyrène expansé graphité de 100mm.</p> <p>Le complexe sera collé sur la paroi support à l'aide de mortier adhésif. Nombre de plots suivant préconisations du fabricant.</p> <p>Localisation : Ensemble des murs du patio hall RDC, gaine ascenseurs et retour du parvis</p>
07.2.2	CLOISONS
07.2.2.1	CLOISON PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE 100
07.2.2.1.1	<p>CLOISON DE DISTRIBUTION DE 100 mm</p> <p>Cloisons de distribution en plaques de plâtre de type 98/48 avec laine minérale ép 45mm vissées sur ossature métallique de type Placostil ou équivalent.</p> <p><u>Les cloisons sont prévues toute hauteur.</u></p> <p>Mise en oeuvre conformément aux prescriptions du DTU 25.41 et du fabricant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - mise en place de l'ossature en acier galvanisé avec montants, rails et tous accessoires ; - mise en place des plaques vissées sur l'ossature. - compris mise en place de renforts dans la cloison suivant nécessités (barre de relèvement wc PMR, etc...) <p>Finition des cloisons comme suit : ragréage des joints et calfeutrements avec un enduit préconisé par le fabricant. À tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.</p> <p>Cloisons de la salle d'attente : hauteur 1,80m</p> <p>Réaction au feu des cloisons : REI60</p> <p>Localisation : suivant plans</p>
07.2.2.1.2	<p>PV POUR PLAQUE DE PLATRE HYDROFUGE</p> <p>Localisation : Les cloisons de distribution intérieures des pièces humides autour des trémies d'escaliers au R+1 des villas</p>
07.2.2.1.3	<p>RENFORT DES CLOISONS</p> <p>Renforts en bois dans cloisons pour fixations des équipements suivants demande maître d'ouvrage :</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 renfort dans local kiné pour 2 espaliers 1 renfort dans local radio pour équipement radio mural <p>Renforts pour équipements des sanitaires PMR (barre de relèvement, fixation lave mains,...)</p>

Code	Désignation
07.2.2.1.4	<p>CLOISONS PLOMBEES</p> <p>Plus value pour cloisons spéciale radioprotection au sulfate de baryum type KNAUF SAFEBOARD. Compris traitement des joints par enduit SAFEBOARD de knauf ou similaire</p> <p>Nombre de peaux suivant fiche technique du matériel installé. Synthèse à faire avec le prestataire retenu pour les équipements de radiologie.</p> <p>compris faux plafonds</p> <p>Localisation : Salle de radiologie R+1</p>
07.2.3	<p>HABILLAGES</p>
07.2.3.1	<p>GAINES TECHNIQUES</p> <p>Fourniture et pose d'habillages de gaines techniques en plaques de plâtre type PLACOSTIL 72/48 Rw+C : 42dB, mise en oeuvre sur ossature métallique, compris enrobage des chutes par laine de roche de 60mm d'épaisseur, fixée à l'aide de fils de fer tous les 40cm environ, pour affaiblissement acoustique des bruits de chute.</p> <p>Réalisation des joints de finitions suivant prescriptions du fabricant.</p> <p>Prévoir toutes les découpes et calfeutrement nécessaires autour des tuyaux et réseaux VMC, compris calfeutremments soignes.</p> <p>Localisation : Suivant plans architecte</p>
07.2.3.2	<p>POTEAUX</p>
07.2.3.3	<p>BATI SUPPORT</p> <p>Fourniture et pose d'habillages des bâti support pour WC suspendus en plaques de plâtre hydrofuges type PLACOSTIL 72/48 mise en oeuvre sur ossature métallique</p> <p>Réalisation des joints de finitions suivant prescriptions du fabricant.</p> <p>Prévoir toutes les découpes et calfeutrement nécessaires autour des tuyaux compris calfeutremments soignes.</p> <p>Localisation : ensemble des WC</p>
07.2.3.4	<p>COUPE FEU</p> <p>Réalisation d'habillage en PROMAT pour les réseaux apparents dans parking depuis le local technique sous escalier vers la pénétration en plancher haut du RDC (place de stationnement N°04).</p> <p>Compris fixation, renforts, équerre et enduit extérieur prêt à peindre.</p>
07.2.4	<p>FAUX PLAFOND</p>
07.2.4.1	<p>FAUX PLAFOND DEMONTABLE</p> <p>Fourniture et pose de plafonds suspendus, en dalles minérales de 600 x 600mm comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> Panneaux démontables en modules 600x600mm, en laine de verre de forte densité d'épaisseur 15mm. Revêtus sur la face apparente d'une peinture microporeuse et sur la contre face d'un voile de verre. Pose sur ossature en acier galvanisé compris suspentes réglables et entretoises. Les performances acoustiques, lumineuses, résistance à l'humidité etc devront être aux normes. Toutes sujétions de coupes, chutes, raccords, pose horizontale ou inclinée selon la pente de la couverture. Calepinage à soumettre à l'Architecte. Bouches VMC selon indications des lots concernés. <p>Le titulaire fournira en sus 10m2 de dalles identiques dans emballage neuf au maître d'ouvrage lors de la réception.</p> <p>Compris 30% de dalles acoustiques dans les parties communes (halls - salles d'attente - circulations)</p> <p>Colori dalles et ossature : blanc</p> <p>Localisation : Tous les plafonds intérieurs hors article ci-après</p>
07.2.4.2	<p>FAUX PLAFOND SUSPENDU</p> <p>Fourniture et pose de plafonds en plaques de plâtre non démontable comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> Ossature secondaire en rails acier galvanisés, à suspendre, fixation sur support béton ou ossature métallique ou bac collaborant Parement en plaque de plâtre de grandes dimensions à bords amincis type PROMATECT 18mm.

Code	Désignation
	<p>Traitement des joints par technique et enduits préconisés par le fabricant, finition selon DTU.</p> <p>Toutes coupes, découpes, fournitures et sujétions de pose.</p> <p>Toutes sujétions de raccord avec les murs, cloisons ...</p> <p>Hauteurs de plénum variables suivant plans.</p> <p>Réaction au feu : REI60</p> <p>Localisation : WC, sanitaires et locaux techniques R+1 et R+2 + salle radiologie</p>
07.2.5	OUVRAGES DIVERS
07.2.5.1	<p>POSE DES HUISSERIES</p> <p>Fourniture des huisseries par le lot Menuiseries Intérieures.</p> <p>Pose à l'avancement des huisseries.</p> <p>Liaisons assurées par collage, clavettes ou barrettes de fixation avec aplomb très soigné des bâtis.</p> <p>Les vides entre huisseries et cloisons seront parfaitement calfeutrés.</p> <p>Le présent lot devra apporter une attention particulière aux aplombs de ces ouvrages et en sera entièrement responsable.</p> <p>Localisation : pour la totalité des portes à incorporer dans les cloisons</p>
07.2.5.2	<p>RECOUPEMENT PLACARDS TECHNIQUES</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre de recoupelement de placards techniques en cloisons sur ossature ou carreaux de plâtre épaisseur 10cm.</p> <p>Montage suivant besoins corps d'états techniques (plomberie et électricité).</p> <p>Compris imposte sur façade avant.</p> <p>Localisation : Ensemble des placards techniques suivant plans techniques CETEX</p>
07.2.5.3	<p>SOFFITE</p> <p>Habillages de tuyauteries ou de gaines de ventilation en plafond et en sols, pour soffites et traînasses réalisées par fourniture et pose en panneaux BA 13, fixées sur lambourdes vissées, compris toutes sujétions de coupes, de découpes et de calfeutrement, par bandes spéciales à enduire.</p> <p>En pièces humides : 1BA13 +80mm de laine minérale pour traitement acoustique.</p> <p>En pièces principale : 2BA13 (ou 1BA18) +80mm de laine minérale pour traitement acoustique.</p> <p>Section: 30x30 environ 2 ou 3 faces suivant localisation.</p> <p>Réalisation des joints de finitions suivant prescriptions du fabricant.</p> <p>Localisation : Suivant plan des réseaux établi par le BET FLUIDES</p>
07.2.5.4	<p>JOINT ACRYLIQUE</p> <p>Réalisation d'un joint acrylique entre les cloisons et les huisseries après impression des murs par le peintre.</p> <p>Localisation : Jonction des cloisons et huisseries</p>
07.2.5.5	<p>JOINTS CALICOTS</p> <p>Tous les joints des plaques de doublage, cloisons ou plafonds seront traités de la manière suivante:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Enduit de collage, pose de calicots - Enduit de finition - Ponçage - Enduit de lissage - Si la bordure des plaques n'est pas biseautée, le tasseau ou la contre-latte situé en bout de plaque sera posé à 3mm en retrait par rapport au nu fini, de façon à éviter toute saillie du joint. - Et toutes sujétions d'exécution, suivant préconisation du fabricant <p>Fourniture de renforts des angles entre plafond plâtre et cloisons/doublage.</p>
07.2.5.6	<p>PROTECTION HYDROFUGE DES PIEDS DE CLOISONS A LA PERIPHERIE DES PIECES HUMIDES</p> <p>Dans les pièces humides une protection du pied de cloison sera réalisée par feutre bitumé ou film polyane de 100 µ, le relevé de cette protection devra dépasser d'au moins 2 cm le sol fini.</p>